



## Πρακτικά της Βουλής των Αντιπροσώπων

Ι΄ ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΣΥΝΟΔΟΣ Α΄

Συνεδρίαση 3<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2011

Ωρα έναρξης: 10.29 π.μ.

Αρ. 8

---

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

(Γ. ΟΜΗΡΟΥ)

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Κηρύσσω την έναρξη της σημερινής συνεδρίας της Βουλής και παρακαλώ το γραμματέα να διαπιστώσει αν υπάρχει απαρτία.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

(Α. ΠΙΤΣΙΛΛΙΔΗΣ)

Υπάρχει απαρτία, έντιμε κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Θα ξεκινήσουμε με το Κεφάλαιο Πρώτο της ημερήσιας διάταξης, που είναι η νομοθετική εργασία. Θα παρακαλούσα για τα θέματα για τα οποία υπάρχει ομοφωνία να μη διαβάζεται η έκθεση.

Το πρώτο θέμα στην ημερήσια διάταξη αποσύρεται από την εκτελεστική εξουσία.

Το υπ' αριθμόν 2 θέμα είναι εξ αναβολής και τιτλοφορείται «Ο περί Εγγύησης της Χρηματοδότησης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Κυρωτικός) Νόμος του 2011». Η έκθεση για το θέμα αυτό, η οποία ήταν κοινή και για τα νομοσχέδια «Ο περί Εγγύησης της Χρηματοδότησης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Κυρωτικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2011» και «Ο περί Εγγύησης της Χρηματοδότησης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Κυρωτικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2011», τα οποία ψηφίστηκαν κατά τη συνεδρία της ολομέλειας ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, θεωρήθηκε αναγνωσθείσα κατά την εν λόγω συνεδρία. Το υπό αναφορά θέμα αναβλήθηκε για τη σημερινή συνεδρία.

Υπάρχουν ομιλητές;

Ο κ. Συλλούρης.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Εμείς ζητήσαμε την αναβολή με μια ελπίδα, ότι η Αρχή θα μας έστελλε πληροφορίες, ώστε να διαψευστούν οι φόβοι μας για το τι γίνεται στην πράξη με τις επιδιορθώσεις χωρίς να υπάρχει συμβόλαιο, αξιοποιώντας ίσως προηγούμενα συμβόλαια, και αυτές οι πληροφορίες δεν ήρθαν. Στην πράξη το τι συμβαίνει! Πληρώνεται τριπλάσιο περίπου κόστος για τις επιδιορθώσεις με τη μορφή των λεγομένων "dayworks", κάτι το οποίο φαίνεται από πληροφορίες που έχουμε ότι οι ασφαλιστικές εταιρείες θεωρούν πολύ υψηλό αυτό το κόστος, με αποτέλεσμα να πληρώνουμε σαράντα και η ασφαλιστική εταιρεία να μας δίδει δεκαπέντε. Περίπου σε αυτές τις αναλογίες. Θεωρούμε ότι είναι... Τουλάχιστον δε συνάδει -δε θέλω να μιλήσω για σκάνδαλο- δε συνάδει με τους κανόνες της χρηστής διοίκησης και γι' αυτό θα το καταψηφίσουμε και ταυτόχρονα στέλλουμε και το μήνυμα στην Αρχή ότι θα το παρακολουθούμε και ίσως να το δούμε στην επιτροπή Ελέγχου.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Περδίκης.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, και εγώ θα καταψηφίσω το συγκεκριμένο νομοσχέδιο, όπως έκανα και την προηγούμενη βδομάδα και με τα υπόλοιπα δύο νομοσχέδια, που είχαν τον ίδιο χαρακτήρα, όχι μόνο για το λόγο που ανέφερε ο κ. Συλλούρης, με τον οποίο συμφωνώ και επαυξάνω, αλλά και γιατί εγώ θεωρώ ότι η Αρχή δε μας έχει δώσει στην επιτροπή εξηγήσεις για το αν αυτό το ποσό των εγγυήσεων θα χρησιμοποιηθεί για την πληρωμή μίας αμφιλεγόμενης διαδικασίας νομικά, αλλά και πολιτικά, που έχει να κάνει με τα €24 εκατομ. που θα πληρώσει η ΑΗΚ στην τουρκοκυπριακή -τουρκικής ιδιοκτησίας όμως- ιδιωτική εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος στα κατεχόμενα.

Επίσης δεν έχει ακόμα η κυβέρνηση αποφασίσει πότε θα δώσει στην ΑΗΚ τα €24 εκατομ. τα οποία έχει υποσχεθεί ως οικονομική στήριξη σε σχέση με την αντιμετώπιση των αποτελεσμάτων της φονικής έκρηξης στο Μαρί, τα οποία ήταν μέσα στο σκεπτικό της απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Κύπρου, προκειμένου να εγκρίνει την αύξηση του 6,7%-6,8% με το ΦΠΑ του ηλεκτρικού ρεύματος. Εάν δε δοθούν αυτά τα λεφτά, τα εκατομμύρια που υποσχέθηκε η κυβέρνηση, όπως σωστά υπέδειξαν και άλλοι συνάδελφοι, τότε ενδεχομένως θα έχουμε ακόμα πιο μεγάλες αυξήσεις ηλεκτρικού ρεύματος τους επόμενους μήνες και ακόμα δεν έχει παρθεί απόφαση εκ μέρους της κυβέρνησης. Τότε γιατί να αποφασίσουμε εμείς για εγγυήσεις, τη στιγμή που η κυβέρνηση δεν έχει κάμει αυτά τα οποία έχει υποσχεθεί;

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν άλλοι ομιλητές;

Ο κ. Κατσουρίδης;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, δε θα μιλήσω. Απλώς θέλω να πω ότι επιτέλους πρέπει να εφαρμοστούν οι κανονισμοί! Σηκώνεται κάποιος, για να πει τη θέση του αυτή τη στιγμή. Εάν συμφωνεί ή διαφωνεί. Δεν είμαστε στο στάδιο, δεν είπατε αν έχει ομιλητές επί θέματος αρχής! Και εφόσον έχει, θα βγαίνουν στο βήμα! Φτάνει πλέον τούτο το "μισό λεπτό" τζιαι κάμνει ο καθένας μας πέντε λεπτά 'πού τη θέση του! Θα βκαίνουμεν τζιαιμαί να κάμουμεν κανονική συζήτηση!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Είναι επί θέματος αρχής οι τοποθετήσεις· είναι επί θέματος αρχής τώρα.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Ε, δεν το ζητήσετε!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ναι, ναι.

Ο κ. Αβέρωφ.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Ε, τότε 'πού το βήμα θα γίνονται!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εάν πρόκειται να μιλούν για πολλή ώρα, ασφαλώς θα πρέπει να έρχονται στο βήμα.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Αφού μιλούν, κύριε Πρόεδρε, όλοι μιλούν πολλή ώρα!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Οι τοποθετήσεις από τις θέσεις των βουλευτών πρέπει να γίνονται για ένα-δύο λεπτά μάξιμουμ.

Ο κ. Αβέρωφ Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Παρ' όλο που στα θέματα ενέργειας διατηρούμε πολλές επιφυλάξεις, πολλά ερωτηματικά, πολλούς προβληματισμούς και σε επιμέρους ζητήματα και κάθετες διαφωνίες, εμείς θα στηρίξουμε το παρόν

νομοσχέδιο, γιατί χωρίς τη στήριξη του κινδυνεύει η ΑΗΚ να μην μπορέσει να λειτουργήσει τους επόμενους μήνες, με σημαντικότερες αρνητικές επιπτώσεις στο σύνολο της κυπριακής οικονομίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Νικόλας Παπαδόπουλος και μετά ο κ. Νικολαΐδης.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε, οι προβληματισμοί στους οποίους έχει αναφερθεί προηγουμένως ο κ. Συλλούρης είναι, νομίζω, κοινοί και εμείς έχουμε επιφυλάξεις, πόσω μάλλον και για το γεγονός ότι δεν έχουμε μία ολοκληρωμένη εικόνα σήμερα μπροστά μας σε σχέση με το ποιοι είναι οι σχεδιασμοί της ΑΗΚ...

(Θόρυβος στην αίθουσα λόγω βλάβης στα μικρόφωνα)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Παρακαλώ τους τεχνικούς να ελέγξουν τι συμβαίνει με τα ηχητικά.

(Η συνεδρία διακόπτεται, για να επιλυθεί το τεχνικό πρόβλημα που προέκυψε.)

(Ωρα διακοπής: 10.35 π.μ.)

(Ωρα επανέναρξης: 10.55 π.μ.)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Θα παρακαλέσω να έχω την κατανόησή σας σε ό,τι αφορά τα ηχητικά, γιατί, φαίνεται, είναι σοβαρό το πρόβλημα, απ' ό,τι έχω πληροφορηθεί, και θα χρειαστεί χρόνος για την επιδιόρθωση, συνεπώς θα υπάρξει διευθέτηση μεταβατική.

Συνεχίζουμε τη συνεδρία, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι.

Θα παρακαλέσω τον κ. Νικόλα Παπαδόπουλο να συνεχίσει από το σημείο στο οποίο έχει μείνει.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Με ακούτε, κύριε Πρόεδρε;

Νιώθω κάπως άβολα, αλλά μπορεί να το συνηθίσουμε!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λύση ανάγκης!

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Αυτό που θέλω να πω είναι ότι οι προβληματισμοί που έχουν αναφερθεί προηγουμένως από τον κ. Συλλούρη είναι κοινοί. Ιδιαίτερα, όπως είπα και πριν, επειδή δεν έχουμε σήμερα μία ολοκληρωμένη εικόνα σε σχέση με το ποιος είναι ο σχεδιασμός της ΑΗΚ, για να αντιμετωπίσει τη δυσάρεστη κατάσταση μετά από την καταστροφική έκρηξη στον ηλεκτροπαραγωγό σταθμό του Βασιλικού, αλλά γι' αυτό ακριβώς το λόγο θεωρούμε εμείς ότι πρέπει να δούμε τα προβλήματα της ρευστότητας που έχουν δημιουργηθεί μετά από την έκρηξη. Θα τα δούμε με περισσότερη ευαισθησία, ευελιξία και κατανόηση, γιατί, όπως πάνε τα πράγματα, αν θα είναι μόνο €30 εκατομ. ή €50 εκατομ. οι επιπρόσθετες δαπάνες, για να διορθωθούν οι ζημιές στον ηλεκτροπαραγωγό σταθμό, προσωπικά θα είμαι πάρα πολύ ευτυχής. Πολύ φοβούμαι ότι είναι για πολύ περισσότερα εκατομμύρια που θα μιλάμε, αν όχι για εκατοντάδες εκατομμύρια. Επομένως, θα μας δοθεί η ευκαιρία να συζητήσουμε αυτά τα ζητήματα, θεωρώ, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, ο οποίος θα συζητηθεί ενδεχομένως το Γενάρη ή το Φεβράρη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πολύ σωστά.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Επομένως, σε εκείνο το στάδιο ή και μέχρι εκείνο το στάδιο, ελπίζουμε και αναμένουμε να έχουμε αυτό τον ολοκληρωμένο σχεδιασμό της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου και της κυβέρνησης σε ό,τι αφορά την ενεργειακή υποδομή της Κύπρου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ, κύριε Παπαδόπουλε.

Ο κ. Νικολαΐδης, αντιλαμβάνομαι, είχε ζητήσει το λόγο;

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, θα στηρίξουμε και εμείς ως ΕΔΕΚ το νομοσχέδιο, γιατί η Αρχή Ηλεκτρισμού αντιμετωπίζει σήμερα σοβαρότατο πρόβλημα ρευστότητας. Το θέμα που ήγειρε ο κ. Συλλούρης είναι ασφαλώς ένα υπαρκτό πρόβλημα, το θέμα δηλαδή της χρηστής διοίκησης σε ό,τι αφορά τα συμβόλαια στην Αρχή Ηλεκτρισμού, όπως και γενικότερα το θέμα που ηγέρθη από τους προηγούμενους συναδέλφους αναφορικά με το θέμα της Αρχής Ηλεκτρισμού, της επιβίωσής τους, της αναστήλωσης της ενεργειακής υποδομής της χώρας μας. Είναι υπαρκτά ζητήματα, τα οποία θα συζητήσουμε άμεσα, φαντάζομαι και ελπίζω, στις ανάλογες, αρμόδιες επιτροπές της Βουλής.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ.

Ο κ. Ευαγόρου.

ΣΤ. ΕΥΑΓΟΡΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, από μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις στηρίζουμε και θα υπερψηφίσουμε το νομοσχέδιο. Εξάλλου, όταν εζητήθηκε αναβολή, εμείς από τότε είχαμε τοποθετηθεί. Είναι γνωστά τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου και, όσον αφορά σε ζητήματα ανάπτυξης, σε ζητήματα εκσυγχρονισμού, σε ζητήματα που έχουν σχέση με τη μείωση των καταναλωτικών δαπανών, με τη μείωση, την ανάγκη εξυγίανσης εσωτερικής και περιορισμού της σπατάλης, καταβάλλονται προσπάθειες προς εκείνη την κατεύθυνση. Επιφυλασσόμαστε σίγουρα να τοποθετηθούμε σε έκταση, όταν θα συζητήσουμε τον προϋπολογισμό της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, αλλά, έχοντας κατά νουν το βεβαρημένο όσον αφορά στα οικονομικά, ιδιαίτερα μετά την έκρηξη στο Μαρί, είναι άκρως αναγκαίο η πολιτεία να στηρίξει έναν οργανισμό ο οποίος έχει δώσει τόσα πολλά και στην ανάπτυξη της χώρας, αλλά και στον πολίτη της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ.

Ο κ. Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, δεν είναι παρέμβαση επί του θέματος.

Εγώ θεωρώ ότι, επειδή είναι ιστορικές αυτές οι στιγμές της Βουλής, τουλάχιστον να κληθεί ένας φωτογράφος!

(Γέλια)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει πίσω σας πληθώρα τηλεοπτικών συνεργειών!

Παρακαλώ για τη δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Προοίμιο. Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Ερμηνεία. Άρθρο 2.

Κύρωση της Συμφωνίας. Άρθρο 3.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 έως 3;

Αντιλαμβάνομαι ο κ. Συλλούρης και ο κ. Περδίκης ενίστανται.

Με τις υπό αναφορά ενστάσεις, τα άρθρα 1 έως 3 εγκρίνονται.

Προχωρούμε στην τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εγγύησης της Χρηματοδότησης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Κυρωτικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2011.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με αρνητική ψήφο από πλευράς του κ. Περδίκη, του κ. Συλλούρη και του κ. Νίκου Κουτσού, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Τα θέματα υπ' αριθμόν 3 και 4 έχουν κοινή έκθεση και τιτλοφορούνται «Ο περί Ανάπτυξης Ηλεκτρισμού (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011», πρόταση νόμου, και «Ο περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011», πρόταση νόμου.

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Ευαγόρου.

ΣΤ. ΕΥΑΓΟΡΟΥ:

Θα ήθελα, κύριε Πρόεδρε, να ζητήσω μίας βδομάδας αναβολή για έναν πολύ απλό λόγο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Και για τα δύο;

ΣΤ. ΕΥΑΓΟΡΟΥ:

Και για τα δύο, που είναι μαζί.

Θεωρούμε ότι υπάρχουν αρκετά θετικά στοιχεία μέσα στις προτάσεις νόμου και θέλουμε να υποβάλουμε προς τους καταθέσαντες κάποιες έτσι μεσολαβητικές προτάσεις, τέτοιες, που πιστεύουμε ότι θα οδηγήσουν σε ομοφωνία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αντιλαμβάνομαι ότι δεν υπάρχει ένσταση.

Η αναβολή δίνεται για μία εβδομάδα και προχωρούμε στο υπ' αριθμόν 5 θέμα, που είναι «Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2011». Πρόκειται για πρόταση νόμου. Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα

(Η σχετική έκθεση)

**Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για την πρόταση νόμου «Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2011»**

**Παρόντες:**

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος

Σταύρος Ευαγόρου

Άγγελος Βότσης

Πάμπος Παπαγεωργίου

Αβέρωφ Νεοφύτου

Νίκος Νικολαΐδης

Μάριος Μαυρίδης

Νίκος Κουτσού

Χάρης Γεωργιάδης

Γιώργος Περδίκης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε την πιο πάνω πρόταση νόμου, η οποία κατατέθηκε στις 26 Αυγούστου 2011 από τους βουλευτές κ. Αβέρωφ Νεοφύτου εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού και Νικόλα Παπαδόπουλο και Άγγελο Βότση εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, σε τρεις συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 3, 24 και την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2011.

Στα πλαίσια της συζήτησης της πρότασης νόμου κλήθηκαν και παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Υπουργείου Οικονομικών, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών, του Κυπριακού Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΚΣΙΑ) και της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (ΟΣΕΟΚ).

Σκοπός του νόμου που προτείνεται είναι η τροποποίηση του περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμου, ώστε για περίοδο τριών ετών:

1. να ανασταλεί η επιβολή και η είσπραξη μεταβιβαστικού τέλους για την εγγραφή τίτλου ακίνητης ιδιοκτησίας, όταν κατά τη μεταβίβαση της εν λόγω ακίνητης ιδιοκτησίας επιβάλλεται φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ),
2. να μειωθούν κατά πενήντα τοις εκατό (50%) τα μεταβιβαστικά τέλη για την εγγραφή στις περιπτώσεις κατά τις οποίες οι μεταβιβάσεις αφορούν ακίνητη ιδιοκτησία για την οποία δεν επιβάλλεται ΦΠΑ.

Στο στάδιο της συζήτησης της πρότασης νόμου οι εισηγητές της δήλωσαν ότι αυτή συνιστά πρωτοβουλία των κοινοβουλευτικών τους ομάδων στα πλαίσια της προσπάθειας για ανάπτυξη της οικονομίας μέσω της ενθάρρυνσης των αγοραπωλησιών ακινήτων, ενισχύοντας έτσι την οικοδομική βιομηχανία και κατά συνέπεια τα κρατικά έσοδα. Οι ίδιοι βουλευτές δήλωσαν περαιτέρω ότι οι προτεινόμενες νομοθετικές ρυθμίσεις κρίνονται αναγκαίες, ώστε να διορθωθεί η στρέβλωση που επήλθε στην αγορά ακινήτων με την εισαγωγή ΦΠΑ ύψους 15% το 2004, η οποία αύξησε τις τιμές των ακινήτων χωρίς ταυτόχρονα να αναθεωρηθεί το ύψος των μεταβιβαστικών τελών ως αντιστάθμισμα, πρακτική που εφαρμόστηκε σε άλλα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Ο εκπρόσωπος του Υπουργείου Οικονομικών κατά τη συζήτηση της πρότασης νόμου εξέφρασε τις επιφυλάξεις του αναφορικά με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις, αναφέροντας ότι με αυτές θα επέλθει σημαντική μείωση στα κρατικά έσοδα, η οποία εκτιμάται στα 40 εκατομ. ευρώ ετησίως, επισημαίνοντας ταυτόχρονα ότι το κράτος δεν έχει οποιαδήποτε περιθώρια μείωσης των εσόδων του στην παρούσα φάση.

Ο εκπρόσωπος του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας επίσης εξέφρασε επιφυλάξεις σχετικά με την πρόταση νόμου, αναφέροντας ότι με την εφαρμογή του προτεινόμενου μέτρου δεν είναι βέβαιο ότι θα αυξηθούν στον επιθυμητό βαθμό οι αγοραπωλησίες, έτσι που να αντισταθμιστεί η απώλεια των εσόδων του κράτους από τις προτεινόμενες ρυθμίσεις.

Οι εκπρόσωποι του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών και του ΚΣΙΑ συμφώνησαν με την προτεινόμενη τροποποίηση, εκφράζοντας μεταξύ άλλων τη θέση ότι τα προτεινόμενα μέτρα πρέπει να είναι μόνιμοι χαρακτήρα και εισηγήθηκαν όπως το κράτος προβεί σε άμεση αναθεώρηση όλων των τελών και δικαιωμάτων που αφορούν την ακίνητη ιδιοκτησία και σε απλοποίηση του συστήματος φορολόγησης της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Σημειώνεται ότι ο Υπουργός Οικονομικών με σχετική επιστολή του προς τον πρόεδρο της επιτροπής, ημερομηνίας 12 Οκτωβρίου 2011, κατέθεσε τις απόψεις και εισηγήσεις του επί του θέματος. Στην εν λόγω επιστολή ο υπουργός κατέθεσε μεταξύ άλλων δέσμευση όπως το Υπουργείο Οικονομικών εκπονήσει μελέτη εντός τριών μηνών με εισηγήσεις για τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις των σχετικών τελών και δικαιωμάτων κατά τρόπο που να επιφέρουν μηδενικό δημοσιονομικό κόστος στα πλαίσια της ανάγκης για αναδιάρθρωση της φορολόγησης στον τομέα της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Συναφώς με τα πιο πάνω, μέλη της επιτροπής, χωρίς να διαφωνούν με την ανάγκη για μεταρρύθμιση του ισχύοντος συστήματος φορολόγησης της ακίνητης ιδιοκτησίας, εξέφρασαν την άποψη ότι τα προτεινόμενα μέτρα θα έπρεπε να έχουν μόνιμο χαρακτήρα και να μη μειώνουν τα κρατικά έσοδα. Περαιτέρω, άλλα μέλη της επιτροπής εξέφρασαν την άποψη ότι τα προτεινόμενα μέτρα θα έπρεπε να ισχύσουν για περιορισμένο χρονικό διάστημα και εν πάση περιπτώσει για διάστημα μικρότερο των τριών ετών και εισηγήθηκαν όπως εξεταστούν οι ενδεχόμενες συστημικές συνέπειες από την εφαρμογή του προτεινόμενου μέτρου.

Στο στάδιο της περαιτέρω συζήτησης του θέματος μέλη της επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις επισημάνσεις του Υπουργού Οικονομικών, εισηγήθηκαν την τροποποίηση της διάρκειας της ισχύος των προτεινόμενων νομοθετικών ρυθμίσεων από τρία έτη, όπως προτείνεται στην πρόταση νόμου, σε έξι μήνες, ώστε να δοθεί ο απαραίτητος χρόνος στην εκτελεστική εξουσία να επανέλθει με εισηγήσεις για μεταρρύθμιση της φορολόγησης της ακίνητης ιδιοκτησίας, αλλά και να φανούν τα αποτελέσματα από την εφαρμογή των προτεινόμενων ρυθμίσεων.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, κατά πλειοψηφία του προέδρου και του μέλους της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, των μελών της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, του μέλους της βουλευτή του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ, του μέλους της βουλευτή του Ευρωπαϊκού Κόμματος, καθώς και του μέλους της βουλευτή του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών, εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση της πρότασης νόμου σε νόμο, αφού διαμορφωθεί σύμφωνα με τα πιο πάνω, ώστε η διάρκεια της ισχύος της να λήγει έξι μήνες μετά την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, και αφού προηγουμένως τροποποιηθεί ο τίτλος της, ώστε να αναφέρεται ως «Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Τροποποιητικός (Αρ. 2) Νόμος του 2011».

Τα μέλη της επιτροπής βουλευτές της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά- Νέες Δυνάμεις επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν κατά τη συζήτηση του θέματος στην ολομέλεια του σώματος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αντιλαμβάνομαι υπάρχουν τροπολογίες από πλευράς Δημοκρατικού Κόμματος και Δημοκρατικού Συναγερμού.

(Οι σχετικές τροπολογίες)

**Προτεινόμενες τροπολογίες των κοινοβουλευτικών ομάδων του Δημοκρατικού Συναγερμού και του Δημοκρατικού Κόμματος**

Γίνεται εισήγηση για τροποποίηση της πρότασης νόμου ως ακολούθως:

1. Με την προσθήκη στο τέλος του εδαφίου (2) του άρθρου 2 αυτής του ακόλουθου νέου εδαφίου:  
«(3) Στις περιπτώσεις συνομολόγησης και κατάθεσης σύμβασης δυνάμει των διατάξεων του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου εντός του χρονικού διαστήματος των έξι μηνών από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου και ανεξαρτήτως του χρόνου διενέργειας εγγραφής του τίτλου εξακολουθούν να ισχύουν για τους σκοπούς των εδαφίων (1) και (2) οι διατάξεις του παρόντος Νόμου σε σχέση με την επιβολή μειωμένων μεταβιβαστικών τελών ή σε σχέση με την κατάργησή τους.»  
...(I) του 2011.
2. Με την αντικατάσταση του άρθρου 3 αυτής με το ακόλουθο άρθρο:  
«Έναρξη και λήξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.  
...(I) του 2011.
3. Η ισχύς του παρόντος Νόμου αρχίζει με τη δημοσίευσή του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και λήγει έξι μήνες μετά από αυτήν, με εξαίρεση τις διατάξεις του εδαφίου (3) του άρθρου 10 του βασικού νόμου, όπως αυτό περιλαμβάνεται στο άρθρο 2 του παρόντος Νόμου, οι οποίες εξακολουθούν να ισχύουν ως ορίζεται στο εν λόγω εδάφιο.»

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, θέλω να προτείνω μία τροπολογία πάνω στην πρώτη τροπολογία.

Η τροπολογία την οποία εισηγούμαι είναι -και θεωρώ ότι είναι καλά- να καλυφθούν και όσες περιπτώσεις για τις οποίες έχουν κατατεθεί τα έγγραφα μέχρι την ημέρα της ψήφισης. Δηλαδή μέχρι σήμερα...

Δε με ακούτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ακούω, απλώς λέω το εξής: Οι βουλευτές πρέπει να είναι πλήρως ενήμεροι για μια τροπολογία. Δηλαδή, εννοώ, πρέπει...

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Συμφωνώ. Να παρουσιαστεί η τροπολογία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Το πρώτο είναι ότι θα παρακαλούσα να κατατίθενται γραπτώς οι τροπολογίες, αλλά, όταν κατατίθενται προφορικά, να είναι συγκεκριμένη διατύπωση, για να μην υπάρχουν παρεξηγήσεις για το τι ψηφίζουμε!

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ε, νομίζω δεν υπάρχει, διότι τη διαβουλευθήκαμε, ελπίζαμε ότι θα βρίσκαμε ανταπόκριση, είναι πολύ απλό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πέστε: Υπάρχει η εξής προσθήκη ή αφαίρεση.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Να πω: Στην τροπολογία όπως την έχω μπροστά μου «Στις περιπτώσεις συνομολόγησης και κατάθεσης σύμβασης δυνάμει των διατάξεων του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου εντός του χρονικού διαστήματος των έξι μηνών...» να προστεθεί «ή και για όσες περιπτώσεις έχουν κατατεθεί ήδη μέχρι σήμερα».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Έχει καταγραφεί. Υπάρχει κατανόηση από πλευράς των συναδέλφων; Έχουμε αντιληφθεί; Μάλιστα.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Υπάρχει κατανόηση. Αφού...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ωραία!

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Να εξηγήσω το λόγο τώρα ή μετά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ορίστε, αφού πρόκειται για τροπολογία επί τροπολογίας.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ο λόγος είναι πολύ απλός, κύριοι συνάδελφοι. Απαλλάσσουμε όσους θα κάμουν αίτηση τους επόμενους έξι μήνες. Δεν απαλλάσσουμε όσους έχουν κάνει αίτηση, παραδείγματος χάριν, χθες ή προχθές. Δεν είναι τόσο θέμα δικαιοσύνης -εγώ θα δεχθώ ότι το δίνουμε για κίνητρο και γι' αυτό να περιοριστούμε στους έξι μήνες- είναι για λόγους όμως πρακτικούς. Όποιος υπέβαλε αίτηση πριν μία εβδομάδα και δεν καλύπτεται απλούστατα θα το αποσύρει και θα το ξαναυποβάλει. Υπάρχει λόγος να βάλουμε τον κόσμο σ' αυτή τη διαδικασία;

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν άλλοι ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Ευαγόρου, ο κ. Αβέρωφ Νεοφύτου, ο κ. Νικόλας Παπαδόπουλος.

Ορίστε, κύριε συνάδελφε.

ΣΤ. ΕΥΑΓΟΡΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Η ακίνητη ιδιοκτησία διαχρονικά ήτο εύκολος στόχος και κατέστη απ' όλες ανεξάριετα τις κυβερνήσεις μια από τις πλέον βεβαρημένες, από τα πλέον βεβαρημένα περιουσιακά στοιχεία. Επιβαρύνεται με ΦΠΑ, επιβαρύνεται με φόρο κεφαλαιουχικών κερδών, επιβαρύνεται με μεταβιβαστικά τέλη, με φόρο ακίνητης ιδιοκτησίας -φορολογία έκτακτη και μη- και δημοτική ακίνητη ιδιοκτησία. Να μην πω για κάποιες άλλες φορολογίες που έχουν έμμεση σχέση με την ακίνητη ιδιοκτησία. Λέω διαχρονικά, διότι σίγουρα δεν ανακαλύψαμε σήμερα ούτε επί της παρούσης κυβέρνησης το πόσο φορολογείται η ακίνητη ιδιοκτησία. Μας υποχρέωσε να το ανακαλύψουμε η παγκόσμια οικονομική κρίση και κατ' επέκταση η κρίση που είχε μεταकुλιστεί πάνω στις κατασκευές και σίγουρα στον τομέα της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Εμείς θα στηρίξουμε την πρόταση νόμου των συναδέλφων, με εξαίρεση την πρόταση που κατατέθηκε από πλευράς του ΕΥΡΩΚΟ, διότι στόχος είναι να παρασχεθεί για σύντομο χρονικό διάστημα ένα κίνητρο το οποίο θα δώσει ώθηση στην ανάπτυξη του τομέα των ακινήτων. Την ίδια στιγμή, όπως συμφωνούμε, πρέπει να πούμε όμως ότι οι όποιες εμβλαλλωματικές και αποσπασματικές λύσεις δίδονται δεν επιλύουν το πρόβλημα οριστικά.

Γι' αυτό εμείς ως ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις χαιρετίζουμε την πρωτοβουλία της κυβέρνησης και του Υπουργού Οικονομικών -και γίνεται για πρώτη φορά- ο οποίος δεσμεύθη ενώπιον της Βουλής των Αντιπροσώπων να προχωρήσει σε εξορθολογισμό, αναδιάρθρωση και μείωση προς τα κάτω των φορολογιών που διέπουν την ακίνητη ιδιοκτησία. Κατά συνέπεια πρέπει και οφείλουμε να χαιρετίσουμε αυτή την πρωτοβουλία. Ο υπουργός δεσμεύτηκε ότι εντός τριών μηνών θα έχει ενώπιόν μας την πρόταση. Έχουμε ως ΑΚΕΛ εισηγηθεί, πει ότι η εμπλοκή τόσο των ενδιαφερομένων, των εμπλεκομένων που έχουν σχέση με τον τομέα ανάπτυξης ακινήτων από τη μια, αλλά και των πολιτικών κομμάτων, τα οποία είναι ευπρόσδεκτα να καταθέσουν τις δικές τους θέσεις και προτάσεις, θα είναι μια ενέργεια προς τη σωστή κατεύθυνση.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ορίστε, κύριε Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,



Είναι γνωστό ότι στο πακέτο μέτρων που κατέθεσε η κυβέρνηση κατά το μήνα Αύγουστο δεν υπήρξε καμία πρόταση που αφορούσε την ανάπτυξη. Παρ' όλο που διάφορες προτάσεις νόμου των πολιτικών κομμάτων που αφορούσαν την ανάπτυξη τέθηκαν για άμεση συζήτηση μαζί με τα μέτρα δημοσιονομικής εξυγίανσης, με παράκληση του Υπουργού Οικονομικών κάποιες απ' αυτές τις προτάσεις, όπως η συγκεκριμένη, δείχνοντας πνεύμα κατανόησης, δε συζητήθηκαν στις 26 Αυγούστου, με τη ρητή, αλλά και γραπτή δέσμευση του Υπουργού Οικονομικών ότι θα κατέθετε εκ μέρους της κυβέρνησης νομοσχέδια που αφορούσαν την τόνωση της ανάπτυξης και συγκεκριμένα τον τομέα των ακινήτων και τη μείωση των μεταβιβαστικών τελών.

Δυστυχώς, όχι μόνο δεν υλοποίησε τις δεσμεύσεις της η κυβέρνηση, αλλά με γραπτό σημείωμα του Υπουργού Οικονομικών προς τον πρόεδρο της επιτροπής Οικονομικών ζητούσε την αναβολή της συζήτησης και της ψήφισης της παρούσας πρότασης νόμου με μια πολιτική δικαιολογία που δε θέλω να αναφέρω από το βήμα της Βουλής, που θεωρώ ότι ήταν πολιτικό ατόπημα, γιατί στέλλαμε μηνύματα στις αγορές να μην προβαίνουν σε αγορές ακινήτων, γιατί εκφραζόταν μια πολιτική εκτίμηση εκ μέρους της κυβέρνησης με λανθασμένα κατά την άποψή μου μηνύματα εις βάρος του τομέα των ακινήτων και της οικονομίας γενικότερα.

Θα έρθω, κύριε Πρόεδρε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, στην πρόταση νόμου. Είναι γνωστό ότι ολόκληρη η πολιτική ηγεσία, εκτελεστική και νομοθετική, είχαμε δεσμευτεί από το Μάιο του 2004, όταν μαζί με την ένταξή μας στην Ευρωπαϊκή Ένωση εισήχθη ΦΠΑ επί των διαμερισμάτων και κατοικιών που κτίστηκαν και πωλήθηκαν με πολεοδομική άδεια μετά από την 1<sup>η</sup> Μαΐου του 2004. Και σε αυτές τις συγκεκριμένες πράξεις, πέραν της επιπρόσθετης επιβολής ΦΠΑ, δεν πάρθηκε η σωστή πολιτική απόφαση από τότε, για να μην πληρώνονται μεταβιβαστικά τέλη εκεί που επιβαλλόντουσαν και τέλη ΦΠΑ.

Μετά από παρέλευση επτά χρόνων αυτή η Βουλή με δική της πρωτοβουλία θέλει να διορθώσει αυτή τη στρέβλωση, αλλά επιπρόσθετα και λόγω της μεγάλης κρίσης στον τομέα των ακινήτων κάλυψε και τους τομείς της κτηματογοράς, όπου δεν επιβάλλεται ΦΠΑ, για να δώσουμε τόνωση στην ανάπτυξη και επιπρόσθετο κίνητρο, για να κινηθεί επιτέλους η αγορά των ακινήτων, με την προσθήκη ότι εκεί που δεν επιβάλλεται ΦΠΑ και γίνουν πράξεις αγοραπωλησιών τους επόμενους έξι μήνες να πληρώνονται τέλη μεταβίβασης στο ήμισυ, στο 50%.

Στην τροπολογία που κατατίθεται εκ μέρους του Δημοκρατικού Συναγερμού και του Δημοκρατικού Κόμματος γίνεται μια σωστή διόρθωση, ότι, εάν πράξεις γίνουν από σήμερα και σε διάστημα έξι μηνών, αλλά για τεχνικούς ή άλλους λόγους δεν μπορούν να εκδοθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας, αυτό το κίνητρο να ισχύει, γιατί πρόθεσή μας είναι να τονώσουμε την ανάπτυξη. Και πολύ σωστά κατά την άποψή μας κατατίθεται αυτή η τροπολογία.

Όμως και η τροπολογία που λέει ο συνάδελφος κ. Συλλούρης δε στερείται λογικής. Έχει τη δική της λογική γνωρίζοντας ότι έχει τη δυνατότητα κάποιος, έστω και αν έχει καταθέσει αγοραπωλητήριο έγγραφο στο Κτηματολόγιο, για να διασφαλίσει ότι δεν μπορούν να γίνουν δεύτερες και τρίτες πωλήσεις στο ίδιο τεμάχιο ή στην ίδια ακίνητη ιδιοκτησία, έχει το δικαίωμα βάσει του νόμου να ακυρώσει αυτό το αγοραπωλητήριο έγγραφο και να το καταθέσει με μεταγενέστερη ημερομηνία καθόλα νομότυπα. Και λέει ο συνάδελφος, αφού υπάρχει αυτή η πρακτικότητα, γιατί να μην την καλύψει η πρόταση νόμου ή η τροπολογία; Εμείς, κύριε Πρόεδρε, δε διαφωνούμε με τη λογική που το έθεσε ο κ. Συλλούρης, όμως, εάν σήμερα κάνουμε δεχτή την τροπολογία του κ. Συλλούρη, μπορεί να δώσουμε το δικαίωμα σε κάποιους κακοπροαίρετα να μας κατηγορήσουν ότι στόχος μας δεν είναι να δώσουμε ώθηση στον τομέα των ακινήτων και κίνητρο, ώστε να κινηθεί η αγορά, και ότι πάμε αναδρομικά...

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

Δε λέω ότι είναι αυτή η πρόθεση και το ξεκαθάρισα, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι! Θεωρώ ότι, εάν ψηφιστεί η πρόταση νόμου με την τροπολογία όπως κατατέθηκε και, γνωρίζοντας τα πρακτικά ζητήματα όπως τα έθεσε ο κ. Συλλούρης, όλοι θα είναι ικανοποιημένοι και εν πάση περιπτώσει, εάν υπάρξουν οποιαδήποτε προβλήματα, μπορούμε να επανεξετάσουμε το ζήτημα.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Νικόλας Παπαδόπουλος.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Ο στόχος και ο σκοπός αυτής της πρότασης νόμου ακριβώς είναι η μείωση των μεταβιβαστικών τελών σε δύο συγκεκριμένες περιπτώσεις, δηλαδή όπου έχουμε την καταβολή ΦΠΑ δε θα καταβάλλονται

μεταβιβαστικά τέλη και εκεί όπου δεν καταβάλλει ο αγοραστής ΦΠΑ η μείωση των μεταβιβαστικών τελών θα είναι κατά 50%.

Θεωρούμε ότι αυτή η κίνησης, έστω κι αν είναι προσωρινή για τους επόμενους έξι μήνες, θα είναι ένα σημαντικό κίνητρο, έτσι ώστε να αυξηθεί ο όγκος των αγοραπωλησιών και των μεταβιβάσεων σε μια περίοδο που η οικοδομική βιομηχανία αντιμετωπίζει μια ιδιαίτερη και δραματική ύφεση. Θεωρούμε όμως ότι, πέραν της προσωρινότητας του μέτρου, πρέπει να αντιμετωπίσουμε τα ζητήματα ή τουλάχιστον να εξετάσουμε τα ζητήματα που αφορούν τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας και την ανάπτυξη της περιουσίας στην Κύπρο, γιατί υπάρχουν στρεβλώσεις που σήμερα προκαλούν τεράστια προβλήματα στην ανάπτυξη στο συγκεκριμένο τομέα.

Θέλω να υπενθυμίσω, κύριε Πρόεδρε, ότι, όταν για πρώτη φορά επιβλήθηκε ο φόρος του ΦΠΑ, το 15%, δεν ακολούθησε η κατάργηση των μεταβιβαστικών τελών, όπως έγινε σε άλλες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η Κύπρος είναι από τις λίγες χώρες, αν όχι η μόνη χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όπου οι αγοραστάτες πληρώνουν και ΦΠΑ και μεταβιβαστικά τέλη. Στην Αγγλία, για παράδειγμα, κάποιος που αγοράζει ένα ακίνητο δεν πληρώνει ΦΠΑ, μόνο μεταβιβαστικά τέλη πληρώνει. Και γι' αυτό ακριβώς το λόγο στην Κύπρο έχουμε μία δυσανάλογη φορολογία στην απόκτηση της ακίνητης περιουσίας. Ενώ είναι χαμηλή η φορολογία της ιδιοκτησίας, είναι πολύ υψηλή η φορολογία της απόκτησης, με έναν τρόπο που επηρεάζει δυσμενώς και δυσανάλογα τις τιμές πώλησης των ακινήτων. Και επομένως, αυτήν ακριβώς την περίοδο, όπου όλοι διαπιστώνουμε και όλοι αναγνωρίζουμε το γεγονός ότι η φορολόγηση των ακινήτων πρέπει να αντιμετωπίσει μία καθολική, ολοκληρωτική μεταρρύθμιση και εκσυγχρονισμό, αυτά τα ζητήματα πρέπει να τα αντιμετωπίσουμε, πρέπει να τα λύσουμε και να δώσουμε τις λύσεις που θα δώσουν ακριβώς μία ανάσα αναπνοής σε έναν τομέα που τα προηγούμενα χρόνια ήταν η κινητήρια μηχανή της οικονομίας μας.

Αυτό το μέτρο ανάπτυξης που εισηγούμαστε με την πρόταση νόμου θεωρούμε ότι είναι ένα μικρό βήμα βελτίωσης της κατάστασης, αλλά δεν πρόκειται να λύσει όλα τα προβλήματα. Και θα συμφωνήσω με τον κ. Ευαγόρου ότι οι αποσπασματικές λύσεις σίγουρα δεν πρόκειται να αντιμετωπίσουν το τεράστιο πρόβλημα που αυτή τη στιγμή αντιμετωπίζει ο τομέας των ακινήτων και η βιομηχανία των ακινήτων, αλλά εδώ και τρία χρόνια περιμέναμε προτάσεις από την κυβέρνηση. Μόλις πριν λίγες μέρες ο Υπουργός Οικονομικών είχε έρθει στην επιτροπή Οικονομικών, όταν εξέτασε αυτή τη συγκεκριμένη πρόταση, και μας μίλησε για μέτρα της κυβέρνησης που θα αφορούσαν την ανάπτυξη. Δεν έχουμε ακούσει τίποτα μέχρι σήμερα. Ενώ όλα τα κόμματα στις δικές τους εισηγήσεις προς τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και στον Υπουργό Οικονομικών είχαν όλα συμπεριλάβει την κατάργηση των μεταβιβαστικών τελών ή τουλάχιστον την αναστολή τους για μία περίοδο ως ένα κίνητρο ανάπτυξης, καμία απολύτως ανταπόκριση δεν είχαν αυτές οι εισηγήσεις μέχρι σήμερα.

Επομένως, παρά το ότι όλοι συμφωνούμε ότι χρειάζεται εκσυγχρονισμό η νομοθεσία, όλοι συμφωνούμε ότι ιδιαίτερα τα τέλη μεταβίβασης χρειάζεται να αναθεωρηθούν, καμία πρωτοβουλία δεν είδαμε από την εκτελεστική εξουσία, σε αντίθεση με τη Βουλή, που για ακόμα μία φορά -μετά και την πρόταση για τον εκσυγχρονισμό και την αναβάθμιση της φορολογίας της επιστροφής του ΦΠΑ για την πρώτη κατοικία- έρχεται με μία νέα πρωτοβουλία στην απουσία ακριβώς της πρωτοβουλίας της κυβέρνησης και προσπαθεί να δώσει λύσεις. Πολλοί μιλούν για την κυβερνώσα Βουλή. Εγώ λέω ευτυχώς που υπάρχει και η Βουλή, ευτυχώς που υπάρχει και η Βουλή σε κάποιους τομείς να δίνει μία ανάσα στους πολίτες αυτού του τόπου, που αντιμετωπίζουν τα προβλήματα της οικονομικής ύφεσης και κρίσης που βιώνουμε σήμερα.

Σε ό,τι αφορά την πρόταση του κ. Συλλούρη, οφείλω να ομολογήσω ότι ήταν ένα σημείο που μας προβληματίσε εμάς ιδιαίτερα, ως Δημοκρατικό Κόμμα, αλλά είναι ένα ζήτημα το οποίο θεωρούμε ότι πρέπει να εξεταστεί. Εννοώ δηλαδή την αναδρομικότητα της εφαρμογής αυτής της κατάργησης, γιατί πρέπει να αντιμετωπίσουμε αυτό το ζήτημα ως μέτρο ανάπτυξης, αλλά πρέπει να αντιληφθούμε ότι υπάρχουν και δημοσιονομικές επιπτώσεις από αυτό το μέτρο. Έχει υπολογίσει το Κτηματολόγιο ότι, αν εφαρμόσουμε αυτό το μέτρο για τις νέες συμφωνίες, δηλαδή απ' εδώ και πέρα, ενδεχομένως το κράτος να χάσει περίπου €40 εκατομ. υπό μορφή απώλειας εσόδων. Εμείς θεωρούμε ότι αυτά τα χρήματα θα ανακτηθούν...

**Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:**

Νικόλα, αν μου επιτρέπεις...

**Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:**

Αν μου επιτρέπετε, να ολοκληρώσω, κύριε Συλλούρη, γιατί είναι πολλά τα επιχειρήματα που θα καταθέσω που συνηγορούν εναντίον της εισήγησής σας, αλλά θα δείτε πού θα καταλήξω.

Εμείς θεωρούμε ότι αυτά τα €40 εκατομ. θα ανακτηθούν λόγω των αυξημένων πωλήσεων οι οποίες θα δημιουργηθούν λόγω αυτού του κινήτρου που θα ψηφίσουμε σήμερα. Επομένως, θα εξισορροπηθεί αυτή η απώλεια εσόδων από την αύξηση των πωλήσεων. Αυτό δεν μπορεί να γίνει για όλες εκείνες τις συμφωνίες που ήδη έχουν συνομολογηθεί και ήδη έχουν κατατεθεί στο Κτηματολόγιο. Εκεί θα μιλάμε απλά και μόνο για απώλεια εσόδων. Επομένως, αυτό το στοιχείο θα πρέπει να μας προβληματίσει. Αυτή η πρόταση είναι ένα κίνητρο για ανάπτυξη, έτσι ώστε να εξωθήσουμε αυτούς που προβληματίζονται σήμερα να προχωρήσουν σε

τέτοιες συμφωνίες όντως να προχωρήσουν παρά τους προβληματισμούς τους, επειδή τους δίνουμε αυτή τη στιγμή ένα επιπρόσθετο κίνητρο. Δεν πρόκειται κάποιος που ήδη έχει υπογράψει μία συμφωνία να προχωρήσει σ' οποιαδήποτε άλλη πράξη και ενέργεια, αν απλά τους χαρίσουμε τα μεταβιβαστικά.

Επομένως, αυτό το επιχείρημα ως επίσης και το μήνυμα που θα σταλεί -σε περίπτωση που θα ξεκινήσουμε να χαρίζουμε τέλη και φορολογίες, που ενδεχομένως να δημιουργήσει μία αντίθετη ροή, δηλαδή ο κόσμος να αναμένει ότι θα χαρίσουμε και άλλες φορολογίες και άρα να συγκρατείται στις αγοραπωλησίες του- θα είναι κάποιοι από τους παράγοντες που εμείς θεωρούμε ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την ψήφιση αυτής της πρότασης νόμου. Εξάλλου, θεωρούμε ότι είναι σεβαστά τα επιχειρήματα ότι υπάρχει μία διάκριση. Να το εξετάσουμε σε ένα ευρύτερο πλαίσιο και, αν θέλουμε για άλλους λόγους να δώσουμε αυτή τη φορολογική ελάφρυνση σ' αυτούς που ήδη έχουν προχωρήσει και καταθέσει αγοραπωλητήρια έγγραφα στο Κτηματολόγιο, είναι κάτι που μπορούμε να δούμε και μεταγενέστερα.

Η πρόταση όμως που έχουμε ενώπιόν μας πρέπει να ψηφιστεί σήμερα, επειδή αναμένει το παζάρι, η αγορά, αυτή τη στιγμή τη μείωση των μεταβιβαστικών, για να ξεκινήσουν οι αγοραπωλησίες. Επομένως, είναι πάρα πολύ επικίνδυνο σήμερα να αναβληθεί η ψήφιση της φορολογίας, για να εξετάσουμε τέτοιες προτάσεις, αλλά εμείς είμαστε έτοιμοι να εξετάσουμε προτάσεις όπως του κ. Συλλούρη γύρω από αυτά τα σημαντικά ζητήματα.

Καταλήγω, κύριε Πρόεδρε, απλά για σκοπούς διευκρίνισης, ότι έχουμε αλλάξει το κείμενο της τροπολογίας απλά και μόνο για διευκρινιστικούς λόγους, έτσι ώστε να μη δημιουργείται οποιαδήποτε παρεξήγηση, υπό την έννοια ότι κάποιος μπορεί να πάει να καταθέσει το πωλητήριο έγγραφο και να προχωρήσει στη μεταβίβαση εντός των έξι μηνών και πάλι να επωφεληθεί της κατάργησης των τελών. Ως ήταν συνταγμένο το προηγούμενο κείμενο, αυτό δεν ήταν ξεκάθαρο. Θεωρούμε ότι με το νέο κείμενο αυτό ξεκαθαρίζεται ακόμα περαιτέρω και γι' αυτό ακριβώς το λόγο θεωρούμε ότι και η τροπολογία, ως επίσης και η πρόταση νόμου θα πρέπει να ψηφιστούν.

Ευχαριστώ πάρα πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Νικολαΐδης, ο κ. Περδίκης.

Ορίστε.

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Η ΕΔΕΚ θα στηρίξει την πρόταση νόμου. Πρόθεσή μας δεν είναι ασφαλώς να αποστερήσουμε το κράτος από τα οποιαδήποτε έσοδα. Πρόθεσή μας είναι να ενισχύσουμε τον κατασκευαστικό τομέα, ο οποίος έχει πληγεί από την ύφεση, από την κρίση σε πολύ μεγάλο βαθμό, τον κατασκευαστικό τομέα, ο οποίος υπήρξε και είναι και μπορεί να ξαναγίνει η ατμομηχανή της οικονομίας μας. Ιδιαίτερα η αναγκαιότητα αυτής της πρότασης νόμου αναδεικνύεται μετά τις πρόσφατες εξελίξεις σε ό,τι αφορά το χρηματοπιστωτικό τομέα και την ανάγκη να αποφύγουμε πάση θυσία να περιπέσει η οικονομία μας σε περισσότερη ύφεση από αυτή στην οποία ήδη βρίσκεται.

Φυσικά, αναμένουμε ότι ο κατασκευαστικός τομέας μπορεί και πρέπει να στηριχθεί ακόμα πιο δυναμικά. Υπάρχουν ιδέες και σκέψεις τις οποίες καταθέσαμε και τις έχει υπόψη του ο κ. υπουργός, ιδέες που αφορούν για παράδειγμα τις επιταχυνόμενες αποσβέσεις ή επιπρόσθετα μέτρα φοροαπαλλαγής για την αγορά ακινήτων. Πιστεύουμε ότι μέσα από τέτοια μέτρα, τα οποία πρέπει να τύχουν μίας αξιολόγησης και να προωθηθούν, θα ενισχυθεί ο κατασκευαστικός τομέας και με την ενίσχυση του κατασκευαστικού τομέα θα δοθεί ώθηση και στην υπόλοιπη αναπτυξιακή εικόνα της οικονομίας μας.

Σε ό,τι αφορά την πρώτη τροπολογία, τοποθετούμεθα θετικά, γιατί πιστεύουμε ότι κινείται μέσα στα πλαίσια της φιλοσοφίας της πρότασης νόμου. Σε ό,τι αφορά τη δεύτερη τροπολογία, του κ. Συλλούρη, πιστεύουμε ότι, παρ' όλων ό,τι είναι εμφανής η πρόθεση του κ. Συλλούρη να λύσει κάποια προβλήματα πρακτικά, θεωρούμε ότι κινείται ενδεχομένως έξω από τα πλαίσια της φιλοσοφίας στη βάση της οποίας εισηγήσαμε και υποστηρίζουμε να υπερψηφιστεί η πρόταση νόμου.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ναι, κύριε Περδίκη.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Θέλω να δηλώσω ότι θα υποστηρίξω την πρόταση νόμου των συναδέλφων του Δημοκρατικού Κόμματος και του Δημοκρατικού Συναγερμού με επιφύλαξεις. Η πρώτη μας επιφύλαξη ξεκινά απ' αυτό που ήδη αναφέρθηκε, από την επιβάρυνση των κρατικών δημοσιονομικών. Έχουμε την ανησυχία ότι αυτή η επιβάρυνση θα έχει τη μετακύλισή της σε άλλα οικονομικά μέτρα, όπως για παράδειγμα επιβολή του ΦΠΑ από 15% στο 17%. Βέβαια, εκτιμούμε την άποψη ότι αυτή η διευκόλυνση της αγοράς θα αποφέρει θετικά αποτελέσματα για τα δημόσια οικονομικά, γι' αυτό και αυτή η επιφύλαξη έχει σε κάποιο βαθμό διασκεδαστεί από την αλλαγή που έκαναν οι εισηγητές και από τα τρία χρόνια διάρκειας ορίζουν ότι αυτό το νομοσχέδιο θα ισχύει για τους επόμενους έξι μήνες. Αυτό σημαίνει -και αυτό, αν θέλετε, μπορεί να αμφισβητηθεί- ότι μέσα στους επόμενους έξι μήνες θα αποδειχθεί η αλήθεια αυτού του επιχειρήματος. Εγώ πρέπει να σας πω και ως ολίγον ειδικός επιστήμονας με το θέμα της κατασκευής και της αγοράς, ως πολιτικός μηχανικός, ότι έχω τις αμφιβολίες μου αν μέσα σε έξι μήνες θα μπορέσει να αποδείξει η αγορά ότι αυτές οι διευκολύνσεις, που ορθώς της δίνονται από τη Βουλή, αποβαίνουν θετικά και στα δημόσια οικονομικά. Ενδεχομένως -και προειδοποιώ την ολομέλεια- να χρειαστεί να έχουμε και ακόμα μία παράταση μέσα στον επόμενο χρόνο γι' αυτό το νομοθετικό επιχείρημα που κάνουμε.

Η δεύτερή μας επιφύλαξη αφορά και με αυτό που ακούστηκε προηγούμενα να κάνει, ότι δηλαδή ο κατασκευαστικός τομέας είναι η ατμομηχανή της ανάπτυξης στην Κύπρο. Εάν είναι η ατμομηχανή, τότε μας πήρε σε πολύ λανθασμένο δρόμο, αγαπητοί συνάδελφοι, και έχει αυτό καταδειχθεί από πολλές μελέτες. Να θυμίσω, αν θέλετε, και τις προειδοποιήσεις του Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας ότι συνέτεινε και στην οικονομική φούσκα των κατασκευών. Έχουμε ένα σοβαρό πρόβλημα το οποίο πρέπει να επιλύσουμε και δεν μπορούμε να επανερχόμαστε στη λογική του ότι η Κύπρος το μόνο πράγμα που μπορεί να παράγει είναι να κτίζει επαύλεις τζαι να τες πουλά, ως τυφλοσούρτη.

Έχουμε ένα σοβαρό αναπτυξιακό ζήτημα, το οποίο πρέπει να το συζητήσουμε σε βάθος, και αυτό μας οδηγεί στην τρίτη και τελευταία μας επιφύλαξη, στο ότι αυτή η τροπολογία, αυτή η αλλαγή, αν θέλετε, που ομολογουμένως σωστά την κάνει η Βουλή, όπως είπαν και άλλοι προηγούμενοι ομιλητές, γίνεται πάνω σε μία λανθασμένη βάση. Είναι ελλειμματική και είναι αποσπασματική. Περιμένουμε από τον Υπουργό Οικονομικών, όπως δεσμεύτηκε ενώπιον της επιτροπής μας, να μας φέρει μέσα στο επόμενο εξάμηνο μία καθολική αναδιάρθρωση, αναγέννηση και αλλαγή του φορολογικού συστήματος της ακίνητης ιδιοκτησίας και επί τούτου να θυμίσω ότι εμείς ως Κίνημα Οικολόγων έχουμε καταθέσει συγκεκριμένη πρόταση νόμου που οδηγά στη χρηματοδότηση και επιτάχυνση με παρακολούθηση από τη Βουλή της γενικής εκτίμησης αξιών. Όλη αυτή η ιστορία και τα μεταβιβαστικά να θυμίσω ότι στηρίζονται πάνω σε λάθος εκτίμηση της αξίας της γης. Κάνουμε αλλαγές πάνω σε ένα σύστημα του οποίου το υπόβαθρο είναι λανθασμένο. Αλλάζουμε μεταβιβαστικά πάνω σε μία αξία γης που είναι λανθασμένη και αυτό αναπαράγει αδικίες και αναπαράγει προβλήματα.

Εάν δεν προχωρήσει αυτή η πολιτεία τάχιιστα να αλλάξει το φορολογικό της σύστημα πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και κυρίως να κάνει μία σωστή αξιολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας, δεν πρόκειται να υπάρξει δίκαιη και αποτελεσματική ανάπτυξη στον τομέα των κατασκευών και στην αγορά γης. Και να θυμίσω και κάτι τελευταίο, που μου το είπε ένας ειδικότερος από μένα πρόσφατα. Ο πιο ασφαλής και πιο αρχαίος τρόπος φορολόγησης, ο πρώτος που ανακάλυψαν τα κράτη, ήταν η φορολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας και σε εποχές κρίσης πρέπει να αναζητούμε τις παλιές πετυχημένες συνταγές.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Να δώσω το λόγο και στον κ. Συλλούρη και στον κ. Κουλία και έχει εξαντληθεί η συζήτηση.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, εγώ δε θα μιλήσω για τις τροπολογίες, έχω μιλήσει και προηγουμένως. Απλά να πω ότι έδωσε ένα επιχείρημα ο κ. Παπαδόπουλος, το οποίο, επειδή φαίνεται ότι πάμε και προς αντισυνταγματικότητα, αν πράγματι θα αφαιρέσουμε €40 εκατομ. έσοδα, με κάμνει να μην ψηφίσω καθόλου την τροποποίηση, ενώ αρχικά είχα την πρόθεση...

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Μου επιτρέψτε;

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Βεβαίως!

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Τα €40 εκατομ., κύριε Πρόεδρε, ήταν για τρία χρόνια. Αν το κάνουμε έξι μήνες, τότε μιλάμε για πιο μικρό ποσοστό.

#### Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Δεκαπέντε εκατομμύρια! Πάλι είναι αντισυνταγματική!

Εκτός τούτου θα έλεγα ότι η πρόταση να περιλαμβάνονται όσοι καταθέσουν στους έξι μήνες, αλλά δεν ολοκληρώσουν την πράξη δίνει το κίνητρο να κατατίθενται πράξεις, να μην πληρώνουν, διότι, αν δεν τελειώσει στην ολοκλήρωση η πληρωμή, δε θα γίνει, άρα ο στόχος να εισπράξουμε άμεσα, που είναι ο βασικός στόχος της πρότασης, δεν υλοποιείται. Μπορεί μετά από δέκα χρόνια κάποιος να πληρώσει τις δόσεις του.

Είναι γι' αυτό που εμείς καταθέσαμε στον υπουργό προτάσεις, καταθέσαμε και γενικά, αλλά και ειδικά για το θέμα της ακίνητης περιουσίας και δεν είναι τυχαία, πιστεύω, που ο υπουργός έκαμε κι αναφορά στην παρουσίαση του προϋπολογισμού στην επιτροπή στις προτάσεις του Ευρωπαϊκού Κόμματος, γιατί νομίζω ότι τον πείσαμε ότι έχουμε μια ολοκληρωμένη πρόταση, τον πείσαμε ότι κι αυτή η φορολογία που ψηφίσατε εδώ στη Βουλή -λέω "ψηφίσατε" υπό την έννοια ότι εμείς δεν την ψηφίσαμε- για την ακίνητη ιδιοκτησία δε θα φέρει τα έσοδα στο κράτος, για να μην πω ότι θα φέρει και μείωση των εσόδων και πάλι. Και το αναλύσαμε αυτό· δεν είναι τώρα του παρόντος να το αναλύσουμε στον υπουργό. Ενώ εμείς είμαστε από τους πρώτους, αν όχι οι πρώτοι, που είπαμε κατάργηση μεταβιβαστικών, είμαστε πραγματικά σε διλήμματα και αμφιβολίες όπως πάει να εξελιχθεί το όλο θέμα.

Ακούστε, κύριοι εισηγητές ιδιαίτερα και υπόλοιποι κύριοι συνάδελφοι, το εξής: Σωστή η φιλοσοφία να καταργήσουμε τα μεταβιβαστικά, ιδιαίτερα εκεί που υπάρχει ο ΦΠΑ. Για να πετύχουμε τι; Νομίζω όλοι συμφωνούμε ότι είναι για να πετύχουμε δύο πράγματα, πρώτον, για να μην είναι βαριά η φορολογία, διότι ιστορικά, όταν κάναμε το ΦΠΑ, από τότε έπρεπε να το καταργήσουμε και δεν το κάναμε και, δεύτερον, για να δώσουμε ιδιαίτερα κίνητρο ανάπτυξης. Και γιατί να δώσουμε κίνητρο ανάπτυξης; Για να έχουμε άλλα οφέλη ως οικονομία, δηλαδή να εισπράξουμε ΦΠΑ, να δημιουργηθούν θέσεις εργασίας κ.ο.κ. Και λέμε εδώ αυτό θα κάνουμε για έξι μήνες. Και το "τρία χρόνια" ήταν λανθασμένο και το "έξι μήνες" είναι λανθασμένο.

Χρειάζονται δύο πράγματα, μια ολοκληρωμένη προσέγγιση και μια μόνιμη προσέγγιση, για να μην έχουμε και στρεβλώσεις, διότι, αν πράγματι το κίνητρό μας θα πετύχει να δημιουργήσει ανάπτυξη, θα το σταματήσουμε σε έξι μήνες; Αν το κίνητρό μας πετύχει και θα έχουμε όλα αυτά τα οφέλη, αντίθετα πρέπει να το αφήσουμε και να το ενισχύσουμε. Άρα, ενώ συμφωνώ απόλυτα με την κατάργηση των μεταβιβαστικών, δεν καταλαβαίνω καθόλου ούτε τον περιορισμό των έξι μηνών ούτε των τριών χρόνων ούτε την απαγόρευση αυτών που έχουν ήδη μέσα αιτήσεις. Το τι θα κάνουμε με αυτό -όχι για να στηρίξω την πρότασή μου, αντιλαμβάνομαι δεν έχει υποστήριξη από την πλειοψηφία- είναι ότι θα πετύχουμε να αφαιρέσουμε έσοδα από την κυβέρνηση και να της φορτώσουμε δουλειά και γραφειοκρατία, διότι θα πηγαίνουν στο Κτηματολόγιο -και να ρωτήσετε το Κτηματολόγιο σε λίγες μέρες πόσο θα υποφέρει- θα παίρνουν τις αιτήσεις τους και θα τις ξαναπαίρνουν και ίσως και με διαφορετικούς όρους από όσους θα τους δώσουμε να καλύπτονται και μετά από το εξάμηνο.

Ευχαριστώ πολύ.

#### ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ.

Ο κ. Κουλίας είναι ο τελευταίος ομιλητής.

#### Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Για την πρόταση νόμου η οποία μπήκε από τους συναδέλφους -και η σκέψη είναι σωστή- εκ προοιμίου πρέπει να λεχθεί κάτι όσον αφορά το τι συνέβη με τα ακίνητα σε όλη αυτή τη διαδρομή και τι πληρώνει ο Κύπριος πολίτης ο οποίος θέλει να αγοράσει διαμέρισμα, οικόπεδο ή σπίτι ή εννιά χτίσει και ποιοι επληρώσαν το μεγάλο τίμημα ως τωρά.

Το κράτος είναι στην ουσία ένας συνέταιρος κατά 43% και το μεγάλο κόστος ξέρετε ποιοι το επληρώσαν; Οι εκτοπισθέντες, που είχαν ανάγκη να αγοράσουν της κόρης τους, του γιου τους διαμέρισμα, σπίτι, οικόπεδο κ.ο.κ. Και γιατί είναι 43%; Ξέρετε ότι μετά την εισβολή εμπήκε ο περιβόητος φόρος, ο "φόρος κεφαλαιουχικών κερδών", που είναι 20%. Μετά τα μεταβιβαστικά έχουν μια διαβάθμιση, ως τις €50.000 εν' 3%, 'πού τες €50.000 ως τες €80.000 εν' άλλο 5% και μετά τες €80.000 είναι 8%, αλλά τα ακίνητα σήμερα έντζε €50.000, έντζε 'γοράζεις οικόπεδο €30.000. Όταν κάμεις μεταβίβαση ενός οικοπέδου που η μέση τιμή είναι €150.000, τα μεταβιβαστικά είναι γύρω στες €14-15 χιλιάδες. Έν' σοβαρή επιβάρυνση! Και όλο αυτό το κομμάτι... Όπως είπαν και προηγούμενοι συνάδελφοι, τον καιρό που εβγάλαμε το ΦΠΑ, έπρεπε να καταργήσουμε τα τέλη μεταβίβασης. Ή το ένα έπρεπε να επιλέξουμε ή το άλλο!

Τώρα ποιος είναι ο σκοπός τούτης της δουλειάς; Ο σκοπός τούτης της δουλειάς είναι να δώσουμε ώθηση στην ανάπτυξη. Θυμάστε πριν δκυο-τρία χρόνια επαίρναν κτηματομεσιτικά 20% προμήθεια,

εκατεβαίνουν 'πού την Αγγλία οι εταιρείες που εγοράζαν σωρευτικά. Τέτοια πράγματα σήμερα δεν έχει. Ξέρετε πού πρέπει να στραφούμε; Στην εγχώρια αγορά. Στα νέα ζευγάρια που θέλουν να κτίσουν, σε αυτούς που το έχουν προγραμματισμένο να κτίσουν και αυτούς που έχουν ανάγκη να στεγαστούν. Έντζιε πρόκειται να έρτει κανένας 'πού το εξωτερικό να κάμει επενδύσεις. Η στόχευση της νομοθεσίας πρέπει να είναι για την εγχώρια αγορά.

Όπως έχουν διατυπωθεί τα πράγματα τώρα, αν περάσει αυτή η νομοθεσία και δεν περάσει αυτό που λέει ο κ. Συλλούρης, ξέρετε τι θα γίνει; Θα εκμεταλλευθούν κάμποσοι, κύριοι, το νόμο, διότι εμπλέξαμε... Τι εμπλέξαμε; Εμπλέξαμε το αγοραπωλητήριο έγγραφο που λέγεται "σύμβαση" και τη σύμβαση που μεταβιβάζει. Μα, ξέρετε πότε πληρώνονται τα μεταβιβαστικά; Όταν πάεις να μεταβιβάσεις, όι όταν βάλεις πωλητήριο! Άτε, έβαλες εκατό πωλητήρια. Αν περάσει τούτο, εννά παν κάμποσοι να αποσύρουν, να τα κάμουν άλλως πως και θα προγραμματίσουν να χτίσουν ύστερα που πέντε-δέκα χρόνια. Έν' τούτο που σκοπεύει ο νόμος; Ο νόμος πρέπει νάν' ένας απλός καθαρός νόμος, που να λέει «κύριοι, εσείς που θέλετε να προχωρήσετε τες δουλειές σας, όποιος πάει 'πού τ' αύριο έως τους επόμενους έξι μήνες δε θα πληρώνει μεταβιβαστικά» ή να πληρώνει με τον τρόπο που το εισηγηθήκατε, αν θα έχουν μειωθεί κατά 50%. Το πιο σωστό είναι να μην πληρώνει καθόλου. Και ποιοι, νομίζετε, θα κινήσουν την αγορά; Θα κινήσουν την αγορά αυτοί που έχουν τα συμβόλαια που αγοράσαν, αλλά λόγω του κόστους δεν προχωρούν.

Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΥ:

Όχι, δεν είναι έτσι τα πράγματα!

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Κύριε Ιωνά, να ολοκληρώσω τη σκέψη μου και...

Δεν πρόκειται να έρθει κανένας σήμερα, επειδή εννά γίνει ο νόμος, να πά' ν' αγοράσει οικόπεδο ή να πουλήσει οικόπεδο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Είναι ο τελευταίος ομιλητής ο κ. Κουλίας.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Με συγχωρείτε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λέω είναι ο τελευταίος ομιλητής ο κ. Κουλίας, όπως είπα προηγουμένως. Να ολοκληρώσετε και θα γίνει ψηφοφορία για την τροποποίηση του Ευρωπαϊκού Κόμματος.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Άρα λοιπόν, αν πραγματικά θέλουμε εμείς να δώσουμε ώθηση στην αγορά, πρέπει να αφήσουμε τες συμβάσεις που είναι σε εξέλιξη, διότι σε αυτόν που έχει αγορασμένο το οικόπεδο, αν του χαρίσεις τα μεταβιβαστικά, του δίνεις ένα κίνητρο να πάει να μεταβιβάσει. Ξέρετε είναι μ' πόν' να κάμει το κράτος; Το κράτος εννά εισπράξει το 20% των κεφαλαιουχικών κερδών, διότι, για να μεταβιβάσει, πρέπει κάποιος να πάει πληρώσει το φόρο κεφαλαιουχικών κερδών, για να μεταβιβάσει πρέπει να πάει να πληρώσει το αποχετευτικό του, για να μεταβιβάσει πρέπει να πάει να πάρει απαλλαγή για τους κτηματικούς φόρους και θα πληρώσει. Τούτα τα λεφτά ...

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Πρέπει να έχει άδεια τελικής έγκρισης.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Αν θέλουμε πραγματικά να το κάνουμε τούτο, πρέπει να επιτρέψουμε σε αυτές τες δουλειές που είναι οργανωμένες και κόλλησαν λόγω της οικονομικής στενότητας, όχι να εφεύρουμε τρόπο κάμποσοι να παν να εκμεταλλευθούν το νόμο, για να μπορούν να μεταβιβάσουν κάποιου ύστερα 'πού πέντε-δέκα χρόνια τζιαι κάμποσοι εννά το κάμνουν και εικονικά. Βάλλει ένα πωλητήριο έγγραφο ανέξοδα, χαρτοσημαίνει το μόνο, για να εκμεταλλευτεί τη νομοθεσία που κάμνουμε σήμερα. Έν' τούτο που θέλουμε; Εμείς λέμε πρέπει να γίνει ένας καθαρός νόμος, ο οποίος να επιτρέπει την ανάπτυξη σήμερα για τους επόμενους έξι μήνες και να μην πληρώνει μεταβιβαστικά κανένας. Αυτό πρέπει να γίνει!

Λοιπόν, ετέλειωσα, Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, τίθεται σε ψηφοφορία η κοινή τροπολογία του Δημοκρατικού Συναγερμού και του Δημοκρατικού Κόμματος ως έχει τροποποιηθεί από την τροπολογία του κ. Συλλούρη εκ μέρους του Ευρωπαϊκού Κόμματος.

Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΥ:

Πρώτα είναι η τροπολογία του ΕΥΡΩΚΟ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αυτό είπα! Πρώτα η τροπολογία του Ευρωπαϊκού Κόμματος επί της τροπολογίας που κατετέθη από το Δημοκρατικό Συναγερμό και το Δημοκρατικό Κόμμα. Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της τροπολογίας επί της τροπολογίας;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τρεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τριάντα οκτώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Απορρίπτεται η τροπολογία που έχει κατατεθεί από το Ευρωπαϊκό Κόμμα επί της τροπολογίας του Δημοκρατικού Συναγερμού και του Δημοκρατικού Κόμματος.

Τώρα τίθενται σε ψηφοφορία οι τροπολογίες που έχουν κατατεθεί από τις κοινοβουλευτικές ομάδες του Δημοκρατικού Συναγερμού και του Δημοκρατικού Κόμματος.

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της πρώτης τροπολογίας;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τριάντα εννέα, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Κανείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τρεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Με τριάντα εννέα ψήφους υπέρ, καμιά εναντίον και τρεις αποχές, εγκρίνεται η πρώτη τροπολογία που κατετέθη από πλευράς Δημοκρατικού Συναγερμού και Δημοκρατικού Κόμματος.

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της δεύτερης τροπολογίας;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τριάντα εννέα, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Κανείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τρεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Με τριάντα εννέα ψήφους υπέρ, καμιά εναντίον και τρεις αποχές, εγκρίνεται η δεύτερη τροπολογία που κατετέθη από πλευράς Δημοκρατικού Συναγερμού και Δημοκρατικού Κόμματος.

Τώρα πάμε στη δεύτερη ανάγνωση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

Έναρξη και λήξη της ισχύος του παρόντος Νόμου. Άρθρο 3.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων αυτών;

Δεν υπάρχει, επομένως εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2011.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει ένσταση η πρόταση νόμου να ψηφιστεί σε νόμο.

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, η πρόταση νόμου ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 6 θέμα είναι «Ο περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011», πρόταση νόμου. Υπάρχει τροπολογία. Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

**Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Γεωργίας και Φυσικών Πόρων για την πρόταση νόμου «Ο περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011»**

**Παρόντες:**

Γιαννάκης Γαβριήλ, πρόεδρος

Κυριάκος Χατζηγιάνης

Αντρέας Καυκαλιάς

Ευθύμιος Δίπλαρος

Αντρέας Φακοντής

Σοφοκλής Φυττής

Γεώργιος Τάσου

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Γεωργίας και Φυσικών Πόρων μελέτησε την πιο πάνω πρόταση νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από τα μέλη της βουλευτές κ. Κυριάκο Χατζηγιάνη και Γεώργιο Τάσου, σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 27 Οκτωβρίου 2011. Στο στάδιο της εξέτασης της πρότασης νόμου κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιον της επιτροπής εκπρόσωποι του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, του Γραφείου του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας και των αγροτικών οργανώσεων ΠΕΚ, ΕΚΑ, "Αγροτική" και "Παναγροτικός Σύνδεσμος". Η αγροτική οργάνωση "Ευρωαγροτικός" παρ' όλο που κλήθηκε, δεν εκπροσωπήθηκε στη συνεδρία της επιτροπής.

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων Νόμου, ώστε να επεκταθεί από ένα σε τρία χρόνια η χρονική περίοδος κατά την οποία οι κάτοχοι φρεάτων που έχουν



ανορύξει ή κατασκευάσει φρέαρ πριν από την έναρξη της ισχύος του πιο πάνω νόμου χωρίς να έχουν εξασφαλίσει την απαιτούμενη από τον καταργηθέντα περί Φρεάτων Νόμο άδεια ανόρυξης ή κατασκευής φρέατος δύνανται να υποβάλουν αίτηση στο διευθυντή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων του Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος για καταγραφή και αδειοδότηση των εν λόγω φρεάτων τους.

Στο στάδιο της εξέτασης της πρότασης νόμου από την επιτροπή ο εκ των εισηγητών της κ. Κυριάκος Χατζηγιάννης υποστήριξε ότι η πιο πάνω νομοθετική ρύθμιση κρίνεται αναγκαία, καθότι η αρχικά δοθείσα χρονική περίοδος για την υποβολή των εν λόγω αιτήσεων αποδείχθηκε ανεπαρκής. Σύμφωνα με τον ίδιο, η καθυστέρηση στην ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών, οι οποίες στην πορεία της υλοποίησής τους παρουσίασαν και αριθμό προβλημάτων, αλλά και η ανεπαρκής ενημέρωση για το όλο θέμα είχαν ως αποτέλεσμα τη μη ικανοποιητική ανταπόκριση του κοινού στο κάλεσμα των αρμόδιων υπηρεσιών να δηλώσουν τις υπάρχουσες μη αδειούχες γεωτρήσεις τους. Συνεπώς, με τη λήξη του εν λόγω χρονικού περιθωρίου, στις 15 Νοεμβρίου 2011, αριθμός ιδιοκτητών τέτοιων γεωτρήσεων θα αντιμετωπίσει τις συνέπειες του υπό τροποποίηση νόμου.

Οι εκπρόσωποι του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, αφού επισήμαναν ότι σημαντικός αριθμός των υπόγειων υδροφορέων του νησιού βρίσκεται σε τεράστιο κίνδυνο και απειλείται με υφαλμύριση, κυρίως λόγω της υπεράντλησης, ενημέρωσαν την επιτροπή ότι, σε περίπτωση που η κατάστασή τους δε βελτιωθεί, η Δημοκρατία κινδυνεύει να υποστεί κυρώσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συνεπακόλουθα, οι πιο πάνω εκπρόσωποι συμφώνησαν με την επέκταση του χρονικού διαστήματος υποβολής των σχετικών αιτήσεων, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό δε θα υπερβαίνει τους έξι μήνες.

Η εκπρόσωπος του Γραφείου του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας εξέφρασε νομοτεχνικές απόψεις επί του κειμένου της πρότασης νόμου.

Οι εκπρόσωποι των αγροτικών οργανώσεων υποστήριξαν ότι ο λόγος που το κοινό δεν ανταποκρίθηκε επαρκώς στο κάλεσμα των αρμόδιων υπηρεσιών ήταν ότι η διαδικασία και τα κριτήρια λήψης απόφασης για έγκριση ή απόρριψη των αιτήσεων δεν ήταν γνωστά εκ των προτέρων. Ως εκ τούτου, τόσο προφορικώς ενώπιον της επιτροπής όσο και γραπτώς με επιστολή τους, ημερομηνίας 5 Οκτωβρίου 2011, συμφώνησαν με τους σκοπούς και τις επιδιώξεις της πρότασης νόμου, ώστε να δοθεί ο απαραίτητος χρόνος στις αρμόδιες υπηρεσίες να καθορίσουν συγκεκριμένα κριτήρια βάσει των οποίων θα λαμβάνονται οι αποφάσεις αναφορικά με τις αιτήσεις αδειοδότησης των εν λόγω γεωτρήσεων.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Γεωργίας και Φυσικών Πόρων, κατά πλειοψηφία του προέδρου και των μελών της βουλευτών των κοινοβουλευτικών ομάδων ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις και του Δημοκρατικού Κόμματος, εισηγείται στην ολομέλεια της Βουλής την τροποποίηση των προτεινόμενων διατάξεων, ώστε η χρονική περίοδος υποβολής αιτήσεων να επεκταθεί κατά δεκαοκτώ μήνες, αντί κατά δύο χρόνια, όπως είχε αρχικά κατατεθεί.

Ας σημειωθεί ότι αρχικά το μέλος της επιτροπής βουλευτής του Δημοκρατικού Κόμματος τοποθετήθηκε υπέρ της επέκτασης της εν λόγω περιόδου κατά ένα έτος, συμφώνησε ωστόσο τελικά με την επέκτασή της κατά δεκαοκτώ μήνες, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα υπάρξει οποιαδήποτε επιπρόσθετη παράταση.

Τα μέλη της επιτροπής βουλευτές του Δημοκρατικού Συναγερμού αποφάσισαν να εμμένουν στην αρχική θέση των εισηγητών της πρότασης νόμου για επέκταση του χρονικού διαστήματος κατά δύο έτη.

Υπό το φως των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Γεωργίας και Φυσικών Πόρων εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση της πρότασης νόμου σε νόμο όπως αυτή κατά πλειοψηφία έχει τελικά διαμορφωθεί σύμφωνα με τα πιο πάνω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:**

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Χατζηγιάννης, ο κ. Σοφοκλής Φυττής, ο κ. Περδίκης, ο κ. Γαβριήλ.

Ορίστε, κύριε Χατζηγιάννη.

**Κ. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ:**

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Απλώς, χάριν της ιστορίας θα πρέπει να φέρουμε στηθύμησή μας ότι πριν από ένα χρόνο ακριβώς περάσαμε ένα πλαίσιο νόμου που ρύθμιζε ένα διαχρονικά πολύ μεγάλο πρόβλημα, το οποίο ουσιαστικά είχε προκαλέσει και περιβαλλοντικές συνέπειες, σε πολλές περιοχές μάλιστα ανεπανόρθωτες. Και τότε είχαμε πει ότι -και το χαιρετίσαμε και εμείς ως παράταξη, αλλά και κάθε πολιτική δύναμη- η σύσταση του ενιαίου φορέα είναι προς την απόλυτα σωστή κατεύθυνση και το γεγονός μάλιστα ότι δε χρειάστηκε να συσταθούν νέες δομές στο πλαίσιο της διοίκησης θα ήταν και αποτελεσματικό, συγκεντρώνοντας όλες τις εργασίες, όλες τις ευθύνες,

όλες τις αρμοδιότητες στα πλαίσια του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων. Τότε προέκυψε το θέμα με τις μη αδειούχες γεωτρήσεις για τις οποίες έγινε μια έντονη συζήτηση κατά πόσο μια περίοδος θα μπορούσε να αντιμετωπίσει το πρόβλημα και να φέρουμε συγκεκριμένα αποτελέσματα. Θυμίζω επίσης ότι, ενώ υπήρχε αρχική πρόταση για αμνηστία, καταλήξαμε σε μια εξίσου σοβαρή και σημαντική πρόταση, ώστε να δοθεί μια περίοδος ενός έτους. Δυστυχώς, αυτή η περίοδος δεν ήταν αρκετή, παρ' όλες τις παροτρύνσεις που κάναμε αρκετοί και οι εμπλεκόμενοι. Σημειώνουμε όμως ότι από τις επτακόσιες αιτήσεις οι οποίες υποβλήθηκαν δόθηκε απάντηση μόνο σε έναν αριθμό που δεν ξεπερνά περίπου τις διακόσιες.

Αρα λοιπόν, από πλευράς της η δημόσια διοίκηση, από πλευράς της η αρμόδια αρχή δεν ήταν έτοιμη να αντιμετωπίσει εκείνο τον τεράστιο φόρτο κι εκείνη τη γραφειοκρατία, που μέσα από τις διαδικασίες οι οποίες στη συνέχεια εφαρμόστηκαν από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων δημιούργησαν επιπλέον γραφειοκρατία και δεν έφεραν εκείνο το πολυπόθητο αποτέλεσμα.

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, παρ' όλες επίσης τις προσπάθειες για ένα τόσο πολύπλοκο θέμα, για ένα τόσο πολυδιάστατο θέμα να εντύνουμε τη συζήτηση, προκειμένου να δούμε ακριβώς τις διαστάσεις κάποιων πτυχών ως πρόβλημα το οποίο εξακολουθούσε να παραμένει, αυτό δεν κατέστη δυνατό. Αυτεπάγγελτα προσπαθήσαμε να συζητήσουμε το θέμα της παράτασης αυτής και των προβλημάτων τα οποία πηγάζουν και δυστυχώς φθάσαμε σήμερα εδώ να έχουμε ενώπιόν μας προτάσεις νόμου που να ζητούν με άλλα λόγια παράταση. Η αρχική πρόταση νόμου η οποία υποβάλαμε αφορούσε παράταση, να δοθεί μια παράταση, ώστε να μπορέσουν οι γεωργοί, να μπορέσουν οι κτηνοτρόφοι μας στο σύνολό τους μέσα σε μια περίοδο δύο χρόνων από σήμερα να υποβάλουν αιτήσεις. Δεν ήταν έτοιμη η δημόσια διοίκηση, επαναλαμβάνω, και αυτός θα ήταν κυρίως ο λόγος για τον οποίο δεν υπήρχε αυτή η ανταπόκριση.

Επίσης υπήρχε ο φόβος, ο οποίος από πλευράς των παραγωγών ήταν τεράστιος και αυτό, λέω, ήταν απόλυτα δικαιολογημένο, γιατί από πλευράς του το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ή και το υπουργείο στο σύνολό τους δεν εφάρμοσαν ή τουλάχιστον δεν έπεισαν ότι αυτός ο παραγωγός ο οποίος θα ζητήσει να του αδειοδοτηθεί μια σήμερα μη αδειούχα γεώτρηση θα πάρει τελικά την έγκριση, όπως εξάλλου ήταν και η φιλοσοφία και ο σκοπός της συγκεκριμένης νομοθεσίας. Αντίθετα, με κινήσεις οι οποίες πραγματικά έστειλαν μηνύματα πανικού, μηνύματα φόβου και εκβιασμού οδηγήσαμε και πάλι στο να πάνε πίσω αυτοί οι παραγωγοί, οι οποίοι έδειξαν αρχικά μια πρόθεση να υποβάλουν αιτήσεις.

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, είναι ιδιαίτερα σημαντικό να δοθεί αυτή η παράταση των δύο χρόνων, εξου και το γεγονός ότι εξακολουθούμε να έχουμε την τροπολογία τη συγκεκριμένη, ακριβώς γιατί βρισκόμαστε σε μια πολύ δύσκολη οικονομικά περίοδο, σε μια κρίση όπου ο γεωργικός τομέας έχει προβλήματα τεράστια, αλλά και πάνω απ' όλα γιατί το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων δεν έχει ακόμα ολοκληρωμένες πολιτικές σε ερωτήματα τα οποία εξακολουθούν να μένουν ανοιχτά. Δύο καλλιεργητικές περιόδους, που μπορούν να αποτελέσουν και λόγο ώστε να πεισθούν οι παραγωγοί, είναι επιβεβλημένες και αυτό μπορεί να γίνει σε δύο χρόνια και όχι σε ενάμιση χρόνο. Κάνω έκκληση να δοθεί αυτή η παράταση, είναι ύψιστης σημασίας και δεν μπορούν οι παραγωγοί μας με τόσο εύκολο τρόπο σε μια τέτοια οικονομική συγκυρία, τη στιγμή που μάλιστα μιλούσαμε και στο προηγούμενο θέμα για την ανάγκη ενίσχυσης της ανάπτυξης ή ενίσχυσης της αύξησης του προϊόντος μας ή της παραγωγής μας, να ερχόμαστε με τρόπους σαν και αυτό να συρρικνώνουμε πραγματικά την παραγωγή.

Είναι ένα παγκύπριο πρόβλημα και δεν αφορά μόνο τα Κοκκινοχώρια, αφορά την Κύπρο στο σύνολό της. Θέλω να το τονίσω αυτό. Η υπόγεια μόλυνση των υδροφορέων, αλλά και το πρόβλημα που έχουν οι υπόγειοι μας υδροφορείς δεν αφορούν μόνο τον υδροφορέα των Κοκκινοχωριών, αλλά αφορούν και τη δυτική Μεσαορία, αφορούν και τη Λεμεσό και την Πάφο. Θέλω να τελειώσω λέγοντας ότι για τα Κοκκινοχώρια είναι ιδιαίτερα έντονο το πρόβλημα. Αν και εφόσον συμπληρωματικά με αυτή την παράταση δεν εφαρμοστούν πρόσθετες πολιτικές, η γεωργία στην περιφέρεια των Κοκκινοχωριών, δηλαδή Λάρνακας και Αμμοχώστου, θα συρρικνωθεί σε ένα ποσοστό τουλάχιστον 50%. Δε θα πεισθούν οι παραγωγοί, εάν δε δεσμευθεί το Υπουργείο Γεωργίας, εάν δε δεσμευθεί το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ότι τις προστιθέμενες αναγκαίες συμπληρώσεις νερού θα τις διαθέσει μέσα από τις δυνατότητες που έχει ο Νότιος Αγωγός. Δυστυχώς, αυτή τη δέσμευση αποφεύγει να πάρει το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, αποφεύγει να πάρει το Υπουργείο Γεωργίας και είναι ένας άλλος λόγος για τον οποίο οι γεωργοί διατηρούν επιφυλάξεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ, κύρια Χατζηγιάννη.

Ο κ. Σοφοκλής Φυττής.

Σ. ΦΥΤΤΗΣ:

Όταν ακούει κανένας το συνάδελφο κ. Χατζηγιάννη και ορισμένους άλλους συναδέλφους εξ Αμμοχώστου, σκέφτεται ότι τούτο το θέμα αφορά μόνο τα Κοκκινοχώρια. Είναι λάθος! Αυτό το πρόβλημα αφορά όλη την Κύπρο. Πενήντα χιλιάδες παράνομες διατρήσεις, με βάση συντηρητικά στοιχεία που μας έδωσαν οι επάρχοι, όταν τα ζητήσαμε την προηγούμενη φορά, πριν ένα χρόνο περίπου, είναι διασκορπισμένες

σε όλη την Κύπρο. Το πρόβλημα είναι σε όλη την Κύπρο! Η υφαλμύριση πήγε δεκαπέντε χιλιόμετρα κάτω από τα Κοκκινοχώρια και υφαλμυρίζει το νερό με ευθύνη δική μας, του κράτους αυτού, που, αντί να προστατεύσει το υδρόστρωμα σε όλη την Κύπρο, άφησε να εξελιχθεί αυτή η παρανομία σε πολλά σημεία τα οποία θα σας πω· σας τα είπα και άλλη φορά, όταν συζητούσαμε. Και εισχωρεί το θαλάσσιο νερό κάτω καταστρέφοντας το υπόγειο υδρόστρωμα και είμαστε άξιοι της τύχης μας! Όπως καταστρέφουμε τη γη 'πού πάνω, καταστρέφουμε την τζιαι 'πού κάτω· 'πού πάνω με την άναρχη, απαράδεκτη ανάπτυξη, τη διασκορπισμένη, που καταστρέφει τη γεωργική γη τζιαι 'πού κάτω με την υφαλμύριση των νερών! Η υφαλμύριση νερών...

(Θόρυβος στην αίθουσα)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Παρακαλώ, κύριοι!

Σ. ΦΥΤΤΗΣ:

Η υφαλμύριση νερών, συνάδελφοι, πριν την εισβολή έγινε και κατάστρεψε τα περβόλια της Αμμοχώστου όλα και άρχισε να καταστρέφει και την περιοχή του Μόρφου. Τώρα καταστρέφει και τα Κοκκινοχώρια σε απόσταση υπογείως δεκαπέντε χιλιομέτρων, καταστρέφει στην περιοχή του Παραμαλιού, κατάστρεψε ήδη στο Κίτι περβόλια, καταστρέφει στην περιοχή Γεροσκήπου και μικρό μέρος στην περιοχή του Πύργου και σε άλλα σημεία που γίνεται υπεράντληση. Όπως σας εξήγησα και άλλη φορά και, επειδή υπάρχουν νέοι, να το εξηγήσω άλλη μια φορά, όταν εμπλουτίζεται το υπόγειο υδρόστρωμα, ανεβαίνει η στάθμη του γλυκού νερού και πηγαίνει μέχρι τις ακτές και εκεί βγαίνει, αν υπάρχει πληθώρα. Όταν υπεραντλείται και κάθεται κάτω, έρχεται το θαλάσσιο και εισχωρεί. Αντλεις, αντλεις, πάει κάτω το γλυκό, ανεβαίνει το αλμυρό τζιαι πάει, πάει, πάει! Και, αν δε σταματήσει αυτό το πράγμα, θα συνεχίσει και θα καλύψει όλη την Κύπρο, διότι είμαστε νησί, αυτή είναι η αλήθεια.

Εμείς είπαμε πέρσι να δώσουμε ένα χρόνο. Το νομοσχέδιο, αν θυμάστε, ήταν για τρεις μήνες. Εκάμαμέν το για ένα χρόνο. Περνά τωρά ο ένας χρόνος. Εφτακόσιες αιτήσεις έκαναν οι ενδιαφερόμενοι, διότι ο ενδιαφερόμενος που έχει παράνομη διάτρηση και όχι μόνο μια λαλεί σου «άφησ' την τζιαιμαί, είναι μ' πόν' να πάω να κάμω αίτηση να τη νομιμοποιήσω ή να μου τη μολώσουν». Λοιπόν, αυτή είναι η κατάσταση! Δεν είναι το κράτος που φταίει, είναι οι ενδιαφερόμενοι που δεν επήγαν να κάμουν τις αιτήσεις.

Λοιπόν, ήρθε με νέα πρόταση φέτος η κυβέρνηση τζιαι λέει για έξι μήνες. Τρία χρόνια ο κ. Χατζηγιάννης! Μάλιστα, τρία χρόνια! Πού εννά πάμε δηλαδή; Θα γίνει όπως το θέμα των παραλιών; Εκεί θα καταντήσουμε, που εδώ και δεκαπέντε χρόνια, παράταση στην παράταση... Ωσπου τζιαι ήρτε η Ευρώπη να μας επιβάλει; Και σε αυτό λέει δαμαί η έκθεση, λέει για επέμβαση της Ευρώπης. Η Ευρώπη επεμβαίνει παντού και δεν ξέρω πού εννά φτάσουμε, αλλά σε ορισμένα θέματα εν' σωστά που επεμβαίνει. Λοιπόν, εμείς είπαμε πως επιτέλους πήγε ο αξιότιμος πρόεδρος της επιτροπής... Εγώ έλεγα στην επιτροπή για ένα χρόνο, να πάνε να κάμουν, να ενημερωθούν από τις αγροτικές οργανώσεις, να κάμουν τις αιτήσεις τους. Να μπουν τζιαι κριτήρια, γιατί όχι; Είτε θα μολώσουν είτε θα νομιμοποιηθούν, στις κρίσιμες περιοχές να περιοριστεί εντελώς η άρδευση, να τους δώσουν νερό. Είπαμε όχι εμείς; Να τους δώσουν νερό όπου υπάρχει, αλλά έντζιε μόνο τα Κοκκινοχώρια που πικιάννουν 'πού το Νότιο Αγωγό. Υπάρχουν και άλλες περιοχές που δεν έχουν νερό και αλμυρίζει. Λοιπόν, ο αξιότιμος πρόεδρος της επιτροπής επήεν σε συνεννόηση με τον υπουργό επιτέλους... Ο κ. Γιαννάκης Γαβριήλ, να πω το "αξιότιμος", να πω και το επίθετο!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Συντομεύετε, παρακαλώ. Παρ' όλο που η αγόρευσή σας είναι εξαιρετικά ενδιαφέρουσα, κύριε συνάδελφε...

Σ. ΦΥΤΤΗΣ:

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε, για τα καλά σας λόγια!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

...λόγω και των επιστημονικών σας γνώσεων, πρέπει να προχωρήσουμε.

Σ. ΦΥΤΤΗΣ:

Ναι, συντομεύω, κλείνω, κύριε Πρόεδρε, μην ανησυχείς.

Λοιπόν, δεκαοχτώ μήνες εσυμφωνήσαμε να δοθεί παράταση, να ενημερωθούν τζιαι 'πού τζιαιμαί τζιαι τζιαι όποιος δεν υποβάλει αίτηση είναι άξιος της τύχης του. Ή θα του τη μολώσουν... Το κράτος να αναλάβει να εφαρμόσει το νόμο! Δεν πρέπει να κάμνουμε νόμους, επαναλαμβάνω, και να τους αφήνουμε εκεί να κάθονται.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ.

Ο κ. Περδίκης

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Είχα μία έγνοια, όταν θα έβγαινα στο βήμα γι' αυτό το θέμα, και ανησυχούσα, γιατί θα έλεγα ότι συμφωνώ με την κυβέρνηση ότι δεν πρέπει να υπάρχει παράταση· είχα μεγάλη ανησυχία πράγματι. Χαίρομαι που ο κ. Σοφοκλής Φυττής μάς ενημέρωσε ότι και γι' αυτό το περιβαλλοντικό έγκλημα συναινεί και η κυβέρνηση! Και είναι περιβαλλοντικό έγκλημα! Είναι όπως το περιέγραψε ο κ. Φυττής και μελανότερο ακόμα, με μελανότερα χρώματα και μεγαλύτερη σημασία. Αν με ρωτούσαν κάποιιοι να πω ποια είναι τα τρία πιο σημαντικά περιβαλλοντικά εγκλήματα της Κύπρου, μέσα στα τρία θα έβαζα την υφαλμύριση και τη ληστεία που εκάμαμε στα υπόγεια νερά της Κύπρου.

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

“Εξήγαμε” για χρόνια νερό στο εξωτερικό, για να φτάσουμε κάποια μέρα να εισάξουμε νερό από το εξωτερικό. Πώς το είχαμε “εξαγάγει”; Καλλιεργώντας προϊόντα τα οποία ξέραμε ότι δε θα είχαν την αποδοτικότητα που είχαν, εφορτώναμε τα βαπόρια με νερό μέσα σε πατάτες, για να τα στείλουμε στη Σουηδία! Αυτό εκάμαμε! Και είναι πράγματι εγκληματικό αυτό που θέλουμε να κάνουμε σήμερα, να συνεχίσει μία παρανομία η οποία πλήττει το δημόσιο συμφέρον, για να εξυπηρετηθούν κάποιοι παράνομοι. Είπε πριν ο κ. Φυττής και με πρόλαβε ότι αυτή η ιστορία θα εξελιχτεί, γιατί -κοιτάξετε και το χρονοδιάγραμμα- είναι το χρονοδιάγραμμα το οποίο περιλαμβάνει και προεδρικές εκλογές. Εγώ βάζω και στοίχημα, αν θέλετε, ότι ο επόμενος Πρόεδρος, όποιος και να είναι, θα είναι με δέσμευση ότι θα επιτείνει ακόμα περισσότερο αυτή τη χαλάρωση. Είναι Κύπρος! Εδώ είναι Κύπρος ακόμα, δυστυχώς!

Να σημειώσω, γιατί το οφείλουμε προς την αλήθεια και την ιστορία, ότι, άμα μιλούμε για τις παραλίες, τουλάχιστον οι επιχειρηματίες των παραλιών εν' νόμιμοι. Τούτοι εν' παράνομοι και να μην πει κανένας ότι δεν είμαστε ενημερωμένοι. Μπορεί να έκαμε πολλά λάθη αυτή η κυβέρνηση, αλλά σε τούτο το θέμα της ενημέρωσης των ενδιαφερομένων εγώ προσωπικά έχω δει εκατό πενήντα φορές διαφήμιση και στην τηλεόραση και στο ραδιόφωνο και στις εφημερίδες. Εκατό πενήντα φορές! Αν είχα δική μου γεώτρηση παράνομη, πρέπει να ήμουν παλαβός να μην επήαινα. Βεβαίως, υπήρχαν και κάποιοι συνάδελφοι βουλευτές -και θα το πω, γιατί έχω μαρτυρίες- που εγύριζαν στα χωράφια τζαι έλεαν στους χωρικούς «μεν κάμετε αίτηση»!

Γ. ΒΑΡΝΑΒΑ:

Καλά, ποιοι είναι, κύριε...

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Εγώ δε θα πω ονόματα, προς Θεού! Άμα εννά έρτει η ώρα, να τα πούμε, αν θέλετε.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, συντομεύετε, κύριε Περδίκη.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Δεν είμαι υποχρεωμένος να αναφερθώ σε ονόματα, αλλά είναι μία πραγματικότητα. Εμείς οι ίδιοι...

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κύριοι, παρακαλώ!

Να έχουμε ως γενικό κανόνα να μη γίνονται αναφορές σε βουλευτές, όταν μάλιστα αυτό συνιστά και κάποια μορφή πολιτικής συκοφαντίας, όταν δε δίνονται στοιχεία. Να το παρακαλέσω για όλους μας, για όλους μας!

Ορίστε.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Με όλο το σεβασμό, κύριε Πρόεδρε, δεν είναι συκοφαντία να μεταφερθεί μια πληροφόρηση και δεν μπορεί σίγουρα η πληροφόρηση αυτή να αφορά άτομο. Άμα θέλετε να ανοίξουμε λαϊκό δικαστήριο για αυτή την υπόθεση, να ανοίξουμε! Και στο κάτω κάτω είναι και υποχρέωση του οποιουδήποτε βουλευτή να έχει τη δική του τοποθέτηση και την άποψη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Παρακαλώ, συνεχίστε.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Εγώ θεωρώ ότι η Βουλή θα κάνει μεγάλο πολιτικό λάθος, αν εγκρίνει αυτή την παράταση, και μάλιστα ενσυνείδητα. Αυτή η Βουλή έχει συζητήσει στην επιτροπή Περιβάλλοντος -αναφέρθηκε πριν σε αυτό ο κ. Φυττής- διεξοδικά το θέμα των παράνομων γεωτρήσεων. Δεν είναι οι παράνομες γεωτρήσεις ένα απλό πρόβλημα το οποίο μπορεί να το αντιμετωπίσουμε με αλληπάλληλες παρατάσεις και λυπούμαι που η επιτροπή Γεωργίας κατέληξε στην άποψη ότι θα δώσει ακόμα δεκαοκτώ μήνες παράταση. Η μεγαλύτερη παράταση που θα μπορούσαμε να δεχθούμε είναι οι έξι μήνες γι' αυτούς οι οποίοι πιθανόν να μην πήραν πρέφα ότι υπάρχει αυτή η δυνατότητα ή αυτή η υποχρέωση. Γι' αυτό το λόγο, κύριε Πρόεδρε, εγώ δε θα ψηφίσω τους δεκαοκτώ μήνες επ' ουδενί.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Γεωργίας, ο κ. Γαβριήλ.

Γ. ΓΑΒΡΙΗΛ:

Κύριε Πρόεδρε,

Εγώ θα είμαι σύντομος και δε θα κάμω ιστορική αναδρομή στις μη αδειούχες γεωτρήσεις, απλώς θα προσπαθήσω να δικαιολογήσω τη δεκαοχτάμηνη παράταση και όχι την τριαντάμηνη παράταση. Θεωρήσαμε σωστή τη δεκαοχτάμηνη παράταση, γιατί για τις αιτήσεις των γεωργών οι οποίες υποβλήθηκαν, γύρω στις επτακόσιες περίπου, φάνηκε μέσα από τη διαδικασία ότι το χρονικό περιθώριο που δόθηκε δεν ήταν αρκετό. Για να πετύχουμε αυτό που θέλουμε όλοι, για να ελέγξουμε τους υδάτινους πόρους, θα πρέπει -και τούτο έν' το σημαντικό που πρέπει να επικεντρωθούμε- το Τμήμα Υδάτων σε συνεργασία με τις αγροτικές οργανώσεις, γιατί, αν δεν υπάρχει συνεργασία, δεν επιλύεται το πρόβλημα, να εντατικοποιήσουν τις ενημερώσεις προς τους γεωργούς, έτσι ώστε μέχρι το τέλος της δεκαοχτάμηνης παράτασης, να ενημερωθούν σωστά και να υποβάλουν τις αιτήσεις τους.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ευχαριστώ πολύ.

Ο κ. Άγγελος Βότσης και ο κ. Νικολαΐδης.

Α. ΒΟΤΣΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κύριοι συνάδελφοι,

Παρ' όλο που υπήρξε μια τοποθέτηση μετά από προβληματισμό στην κοινοβουλευτική μας ομάδα, θα έλεγα ότι, ενώ το κυβερνητικό νομοσχέδιο μιλούσε για έξι μήνες παράταση σ' αυτό το έγκλημα, που πολύ σωστά ο κ. Περδίκης, αλλά και ο κ. Φυττής επιστημονικά μας ανέλυσαν προηγουμένως, νιώθω ότι δε θα ήμουν πολύ εντάξει με τη συνειδησή μου, αν ερχόμουν εδώ σήμερα να επικοινωνώ με τα μάτια με τα τέσσερα πέμπτα της Βουλής, να νιώθω ότι συμφωνούν όλοι -ή τουλάχιστον έτσι νιώθω, μπορεί να έχω λανθασμένη εντύπωση- με το ότι παρασυρόμαστε σε μια λαϊκίστικη απόφαση -τολμώ να την πω με όλο το σεβασμό προς την αντίθετη άποψη- και να σηκωστώ να το ψηφίσω. Δε θα ήμουν συνεπής με τα όσα πιστεύω τουλάχιστον και εισηγούμαι στη Βουλή -δεν έχουμε έτοιμη τροπολογία- να επανέλθουμε στην κυβερνητική πρόταση, τουλάχιστον στους έξι μήνες, για να μην πω στην άλλη πρόταση, Γιώργο, στο να μη δώσουμε καμιά παράταση. Να πάμε στους έξι μήνες! Να δώσουμε το μήνυμα στον κάθε κατεργάρη, διότι πλέον μιλούμε εδώ για κλοπή! Μιλούμε για κλοπή του υδάτινου πόρου, ενός, αν θέλετε, πόρου που έπρεπε όλος ο λαός να τον προστατεύει.

Γι' αυτό εισηγούμαι, λίγο παράτυπα διαδικαστικά, με την έννοια ότι δεν έχω έτοιμη γραπτή τροπολογία, και παρ' όλο που έχουν γίνει τοποθετήσεις... Ξέρω ότι και οι συνάδελφοι που τις είχαν κάμει, ειδικά και ο δικός μας εκπρόσωπος, ο οποίος ίσως και πιο ειδικός επί του θέματος, δε διαφωνεί με αυτά που λέω, γι' αυτό κάμνω μια έκκληση προς όλους τους συναδέλφους, αν το πιστεύουμε, να πάμε στην πρόταση την κυβερνητική, κύριε Πρόεδρε, που ήταν παράταση για έξι μήνες.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Νικολαΐδης.

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Πρέπει να πούμε ότι ο αγαπητός συνάδελφος κ. Φυττής μάς εξέφρασε πλήρως με την τεκμηριωμένη τοποθέτησή του. Εμείς θα στηρίξουμε την πρόταση νόμου για μια παράταση δεκαοκτώ μηνών, γιατί πιστεύουμε ότι με αυτό τον τρόπο η Βουλή θα συμβάλει στην ορθότερη και ορθολογικότερη διαχείριση του εθνικού μας πλούτου που αφορά τα υπόγεια ύδατα.

Ο προβληματισμός τον οποίο εισήξε ο αγαπητός συνάδελφος κ. Βότσης δε στερείται λογικής, όμως θεωρούμε ότι πρέπει να τιμήσουμε τις διαβουλεύσεις, τις συζητήσεις, την προσπάθεια εξεύρεσης μιας συναινετικής βάσης που έγινε στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Γεωργίας και να τιμήσουμε τα συμφωνηθέντα. Δε νομίζω ότι η παράταση από τους έξι στους δεκαοκτώ μήνες δημιουργεί οποιοδήποτε πρόβλημα, αντίθετα θα δοθεί χρόνος να διευκρινιστούν και από το Υπουργείο Γεωργίας τα κριτήρια στη βάση των οποίων θα γίνουν οι νέες αδειοδοτήσεις.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Ζαχαρίου είναι ο τελευταίος αγορητής.

Ζ. ΖΑΧΑΡΙΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε,

Κύριοι συνάδελφοι,

Για να φτάσουμε στη σημερινή συζήτηση, έχει προηγηθεί μια διαβούλευση με όλες τις αγροτικές οργανώσεις. Επειδή επιχειρήθηκε να στοχοποιηθούν και οι αγρότες και οι γεωργοί μας ότι είναι οι μόνοι παράνομοι μέσα σε τούτη τη γη, στην Κύπρο -μια γη της παρανομίας ουσιαστικά, που όλοι το ξέρουμε και κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλό μας- και επειδή θέλουμε να συμβάλουμε στην ανάπτυξη της γεωργίας σε μια περίοδο πάρα πολύ δύσκολη για τον τόπο μας, τροποποιούμε και εμείς τη θέση μας και θα ψηφίσουμε δεκαοκτώ μήνες παράταση και θα είναι η τελευταία φορά.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, προχωρούμε στην ψηφοφορία.

Η τροπολογία την οποία κατέθεσε ο κ. Άγγελος Βότσης τίθεται σε ψηφοφορία. Αντιλαμβάνομαι είναι για έξι μήνες.

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της τροπολογίας του κ. Άγγελου Βότση;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Επτά υπέρ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τέσσερις εναντίον, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τρεις αποχές, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Συνεπώς, με επτά ψήφους υπέρ, είκοσι τέσσερις εναντίον και τρεις αποχές, η τροπολογία του κ. Βότση απορρίπτεται.

Προχωρούμε με την τροπολογία του Δημοκρατικού Συναγερμού. Ισχύει;  
ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΔΗΣΥ:

Όχι, κύριε Πρόεδρε, αποσύρθηκε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποσύρθηκε, συνεπώς προχωρούμε στη δεύτερη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 148 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ των άρθρων 1 και 2;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι οκτώ υπέρ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τέσσερις εναντίον, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δύο αποχές, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Συνεπώς, με είκοσι οκτώ ψήφους υπέρ, τέσσερις εναντίον και δύο αποχές, τα άρθρα 1 και 2 εγκρίνονται.

Προχωρούμε στην τρίτη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της πρότασης νόμου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι οκτώ υπέρ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τέσσερις εναντίον, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δύο αποχές, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Συνεπώς, με είκοσι οκτώ ψήφους υπέρ, τέσσερις εναντίον και δύο αποχές, η πρόταση νόμου ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 7 θέμα αποσύρεται από την εκτελεστική εξουσία.

Λοιπόν, εδώ τελειώνει η νομοθετική εργασία.

Προχωρούμε στο Κεφάλαιο Δεύτερο: Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων. Τα προτεινόμενα νομοθετήματα κατατίθενται και παραπέμπονται στις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές, σύμφωνα με το σχετικό κατάλογο που έχει διανεμηθεί.

(Η κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων)

<b>Νομοσχέδια, κανονισμοί, έγγραφα, εκθέσεις</b>	<b>Κατατέθηκαν από τα υπουργεία</b>	<b>Παραπέμπονται στις επιτροπές</b>
1. Οι περί της Υγιεινής και του Επίσημου Ελέγχου των Τροφίμων (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2011. (Αρ. Φακ. 23.03.048.111-2011).	Υγείας	Υγείας
2. Έγγραφο (Αρ. 3/2011) που αφορά την απασχόληση έκτακτου υπαλλήλου στον Οργανισμό Κυπριακής Γαλακτοκομικής Βιομηχανίας, σύμφωνα με τον περί Προσλήψεως Εκτάκτων Υπαλλήλων στην Υπηρεσία Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Νόμο του 1985. (Αρ. Φακ. 10.10.016).	Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος	Οικονομικών και Προϋπολογισμού

<b>Πρόταση νόμου</b>	<b>Κατατέθηκε από</b>	<b>Παραπέμπεται στην επιτροπή</b>
Ο περί της Θέσπισης Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων του Θερμοκηπίου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011. (Αρ. Φακ. 23.02.052.064-2011).	Γιώργο Περδίκη, βουλευτή Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών	Περιβάλλοντος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Προχωρούμε στο Κεφάλαιο Τρίτο: Ερωτήσεις και απαντήσεις. Έχουν ήδη δοθεί γραπτώς.

(Οι ερωτήσεις των βουλευτών)

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.229, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν το Υπουργικό Συμβούλιο έχει αποφασίσει να εγκρίνει τη μετατροπή της προσωρινής μονάδας αφαλάτωσης της Πάφου σε μόνιμη με διάρκεια της νέας σύμβασης τα είκοσι πέντε χρόνια.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.230, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Έχω πληροφορηθεί ότι το Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος έχει υποβάλει πρόταση στο Υπουργικό Συμβούλιο για αύξηση των ποσοτήτων αφαλατωμένου νερού που παράγεται αυτή τη στιγμή από τις μονάδες αφαλάτωσης. Σύμφωνα με τις πληροφορίες μου, το Υπουργείο Οικονομικών φαίνεται να ζητά μείωση της λειτουργίας των μονάδων αφαλάτωσης για το 2012 λόγω οικονομικών δυσχερειών.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν έχει παρθεί απόφαση από το Υπουργικό Συμβούλιο για αύξηση της παραγωγής των ποσοτήτων αφαλατωμένου νερού και ποιες μονάδες αφαλάτωσης αφορά η απόφαση αυτή.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.231, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Έχω πληροφορηθεί ότι κατά τη διάρκεια της απογραφής πληθυσμού, που διεξάγεται από τις αρχές Οκτωβρίου, οι λειτουργοί της Στατιστικής Υπηρεσίας υποβάλλουν, ανάμεσα σε άλλα, στους κατοίκους του νησιού και εκ πρώτης όψεως "ακατανόητες" ερωτήσεις. Χαρακτηριστικά, μία ερώτηση αφορά τον/την "αρχηγό της οικογένειας", όρος ξεπερασμένος και ρατσιστικός.



Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τον τρόπο που συγκροτήθηκε αυτό το ερωτηματολόγιο, με βάση ποιες προδιαγραφές ή πρότυπα, αν υπάρχουν, καθώς και αν λήφθηκαν υπόψη οι πραγματικές συνθήκες των κυπριακών νοικοκυριών. Παρακαλώ επίσης όπως αποστείλετε στη Βουλή των Αντιπροσώπων δείγμα του σχετικού ερωτηματολογίου της απογραφής του πληθυσμού.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.232, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Έχω πληροφορηθεί ότι η διυπουργική επιτροπή, μετά από πρόταση των τοπικών αρχών της Πάφου, αποφάσισε να παραχωρήσει έκταση χαλίτικης γης βόρεια του Χώρου Υγιεινής Ταφής Απορριμμάτων για την κατασκευή μονάδας ανακύκλωσης αδρανών υλικών.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν η περιοχή στην οποία προγραμματίζεται η κατασκευή της μονάδας ανακύκλωσης των αδρανών υλικών βρίσκεται σε ζώνη προστασίας της φύσης. Παρακαλώ επίσης τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν έχει δοθεί τελική έγκριση για κατασκευή μονάδας ανακύκλωσης αδρανών υλικών από το Υπουργικό Συμβούλιο.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.233, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Έχω πληροφορηθεί ότι στις αρχές Νοεμβρίου 2011 θα παραδοθεί στην κυκλοφορία ο νέος αυτοκινητόδρομος Πέρα Χωρίου Νήσου-Λευκωσίας. Το οδικό δίκτυο παραδίδεται στην κυκλοφορία ένα χρόνο νωρίτερα, αφού το συμβόλαιο προνοούσε παράδοση του έργου τον Οκτώβριο του 2012. Στην επίσπευση του έργου συνέβαλαν οι ρήτρες του συμβολαίου που προέβλεπαν ότι, σε περίπτωση που το έργο παραδοθεί πριν από τα συμφωνημένα χρονοδιαγράμματα, οι εκτελεστές του έργου θα έπαιρναν φιλοδώρημα. Σύμφωνα με τις πληροφορίες μου, το ύψος του φιλοδώρηματος ανέρχεται στα €4.000.000, δηλαδή για κάθε μέρα επίσπευσης της κατασκευής το κράτος καλείται να πληρώσει περίπου €12.000.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων:

1. για το συνολικό κόστος του έργου και τα κριτήρια βάσει των οποίων αποφασίστηκε το ύψος του τόσο μεγάλου φιλοδώρηματος στον κατασκευαστή και
2. αν η επίσπευση της κατασκευής του έργου επιφέρει τόσο μεγάλο οικονομικό όφελος στην κυβέρνηση που να δικαιολογεί το ύψος του φιλοδώρηματος.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.234, ημερομηνίας 27 Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Ανδρέα Κυπριανού**

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός όπως ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αναφορικά με την ευρωπαϊκή χρηματοδότηση για τη δημιουργία αποχετευτικών συστημάτων σε κοινότητες.

Παρακαλώ επίσης όπως ενημερώσει αν τα κονδύλια που έχουν απορροφηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με βάση το συγκεκριμένο πρόγραμμα, έχουν δοθεί στις κοινότητες, αν είναι διαθέσιμα ή αν έχουν διατεθεί για άλλους σκοπούς.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.235, ημερομηνίας 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Νίκου Νικολαΐδη**

«Σε επιστολή του διευθυντή του Τμήματος Αρχαιοτήτων προς το κοινοτικό συμβούλιο Ύψωνα, με ημερομηνία 6 Ιουνίου 2008, Αρ. Φακ. 12.01.003.15, γίνεται δεκτή πρόταση του κοινοτικού συμβουλίου για δημιουργία θεματικού πάρκου στην τοποθεσία που βρίσκεται η ερειπωμένη μονή του Αγίου Σύλα, αφού πρώτα αναδειχθούν τα κατάλοιπα της μονής. Επίσης, αναφέρεται η πρόθεση του Τμήματος Αρχαιοτήτων προς υλοποίηση του έργου.

Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός να ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τα ακόλουθα:

1. Γιατί καθυστερεί η υλοποίηση του έργου;
2. Προτίθεται η αρμόδια αρχή να προχωρήσει στην υλοποίηση του έργου και πότε;»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.236, ημερομηνίας 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου κ. Κυριάκου Χατζηγιάννη**

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων κατά πόσο οι κυπριακές αρχές έχουν θέσει σε απαγόρευση τη χρήση της δισφαινόλης και, εάν όχι, πότε προτίθενται να το πράξουν, αν υπάρχει η πρόθεση.

Έχω διαβάσει τα ακόλουθα σχετικά με το θέμα: “Συναγερμός επικρατεί στην Greenpeace Γερμανίας, καθώς το θερμογραφικό χαρτί που χρησιμοποιείται για φαξ, αποδείξεις στα σουπερμάρκετ και εισιτήρια είναι

διαποτισμένο με μια αμφιλεγόμενη χημική ουσία: τη δισφαινόλη Α ή S. Σύμφωνα με ελέγχους που έκαναν συνεργάτες του περιοδικού 'Greenpeace Magazin' σε αποδείξεις από σουπερμάρκετ και εισιτήρια των Γερμανικών Σιδηροδρόμων διαπιστώθηκαν ίχνη δισφαινόλης Α. Αμερικανοί και Ευρωπαίοι επιστήμονες θεωρούν τη δισφαινόλη υπεύθυνη για δυσλειτουργίες του αναπαραγωγικού συστήματος, όπως π.χ. ανικανότητα, για διαβήτη, για καρδιοπάθειες και καρκινοπάθειες. Οι ειδικοί επιμένουν ότι η επαφή της επιδερμίδας με τη δισφαινόλη είναι πιο επικίνδυνη από την εισροή της στο πεπτικό σύστημα, διότι εκεί αποδυναμώνεται από τα οξέα του στομάχου. Αυτός είναι ο λόγος που το Ομοσπονδιακό Ινστιτούτο Αξιολόγησης Κινδύνων (Bundesinstitut fuer Risikobewertung) στα τρόφιμα, τα προϊόντα, τα χημικά κ.λπ. συνιστά να μην παίζουν τα παιδιά με αποδείξεις από το σουπερμάρκετ, χαρτί φαξ ή εισιτήρια.

Πέρσι η Κομισιόν είχε απαγορεύσει τη χρήση της χημικής αυτής ουσίας σε πλαστικά μπιμπερό. Από το 2010 η Δανία απαγόρευσε τη χρήση της δισφαινόλης σε όλα τα υλικά που έρχονται σε επαφή με βρέφη και μικρά παιδιά μέχρι τριών ετών. Ταυτόχρονα, οι ειδικοί στις τοξικές και χημικές ουσίες εκτιμούν ότι η χρήση της δισφαινόλης πρέπει να απαγορευθεί πλήρως.»»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.237, ημερομηνίας 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Ευθύμιου Δίπλαρου**

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός όπως ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων σχετικά με ερώτημα το οποίο προέκυψε από ομάδα εκπαιδευτικών που απασχολούνται στην ιδιωτική εκπαίδευση και οι οποίοι, σύμφωνα με τη νέα νομοθεσία, όταν διοριστούν ως συμβασιούχοι σε δημόσια σχολεία, θα προσληφθούν ως νεοεισερχόμενοι με μειωμένη μισθολογική κλίμακα, παρ' όλο που αρκετοί από αυτούς έχουν εκπαιδευτική προϋπηρεσία πέραν των πέντε χρόνων και έχουν μοριοδοτηθεί ανάλογα και από την Εκπαιδευτική Υπηρεσία.»

**Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.238, ημερομηνίας 1<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Κερύνειας κ. Μάριου Μαυρίδη**

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός όπως ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για ποιο λόγο δεν μπορούν να μετακινηθούν οι παροχές ρεύματος και οι μετρητές σε κυβερνητικούς οικισμούς όπως στο συνοικισμό Λινόπετρας.

Πολλοί πρόσφυγες οι οποίοι διαμένουν σε κυβερνητικούς οικισμούς εκφράζουν συχνά παράπονα ότι στα σπίτια τους υπάρχουν και άλλοι μετρητές ρεύματος και διακόπτες εκτός από τους δικούς τους, με αποτέλεσμα, όταν δημιουργούνται προβλήματα σε ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, αμέσως να επηρεάζονται και τα δικά τους σπίτια.»

(Οι απαντήσεις των αρμόδιων υπουργών)

(Έχει διατηρηθεί η ορθογραφία και η σύνταξη των αποστολέων.)

**Απάντηση ημερομηνίας 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011 του Υπουργού Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως κ. Λουκά Λουκά στην ερώτηση με αρ. 23.06.009.05.02.120, ημερομηνίας 27 Ιουλίου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Αντώνη Αντωνίου**

«Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα, σε συνέχεια της επιστολής σας με αρ. φακ. 23.06.009.05.02.120 ημερομηνίας 23 Αυγούστου 2011 και επιθυμώ να σας πληροφορήσω τα ακόλουθα:

- Στον Αστυνομικό Σταθμό Πόλης Χρυσοχούς έχουν δημιουργηθεί 16 κρατητήρια, όπου έχει εγκατασταθεί ένα κεντρικό σύστημα κλιματισμού.
  - Στη μελέτη που έγινε από τους Συμβούλους Μελετητές, λήφθηκε σοβαρά υπόψη η εξοικονόμηση ενέργειας. Η κεντρική μονάδα κλιματισμού περιλαμβάνει τη συσκευή ανάκτησης θερμότητας για την παροχή φρέσκου αέρα, η οποία μπορεί να λειτουργήσει με 100% παροχή φρέσκου αέρα, όταν η ενθαλπία του εξωτερικού αέρα είναι χαμηλότερη από την ενθαλπία του αέρα επιστροφής (free cooling).
  - Ωστόσο, όταν δεν υπάρχει πληρότητα στα κρατητήρια, πρέπει να διακόπτεται ο κλιματισμός σε αυτά, για αυτό ζητήθηκε από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών όπως δημιουργηθούν δύο ζώνες κλιματισμού, για να υπάρχει δυνατότητα απομόνωσης της μιας από την άλλη, ανάλογα με τη ζήτηση.
  - Μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία τροποποίησης του συστήματος κλιματισμού, έχουν δοθεί οδηγίες όπως καταβάλλονται προσπάθειες για εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας.
2. Είμαστε στη διάθεση σας για οποιοσδήποτε περαιτέρω διευκρινίσεις κρίνετε αναγκαίες.»

**Απάντηση ημερομηνίας 31<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2011 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Νεοκλή Συλικιώτη στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.026, ημερομηνίας 4 Αυγούστου 2011, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη**

«Αναφέρομαι στην Ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.026 που υποβλήθηκε από το Βουλευτή Λευκωσίας κ. Γιώργο Περδίκη και αποστάληκε στο Υπουργείο Εσωτερικών με την επιστολή σας με ημερομηνία 30 Αυγούστου 2011 και επιθυμώ να σας πληροφορήσω ότι το Γραφείο του Επάρχου Πάφου έχει παραχωρήσει άδεια για διενέργεια τηλεφωνικού εράνου στις 29 Σεπτεμβρίου 2011.»

**Απάντηση ημερομηνίας 1<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2011 του Υπουργού Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως κ. Λουκά Λουκά στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.01.049, ημερομηνίας 11 Αυγούστου 2011, της βουλευτού εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Στέλλας Κυριακίδου**

«Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ. Ερ. 23.06.010.01.049, ημερομηνίας 29 Αυγούστου, 2011, σχετικά με την πιο πάνω ερώτηση και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:

2. Η Αστυνομία διαθέτει εκπαιδευμένο προσωπικό που να χειρίζεται υποθέσεις που αφορούν θύματα ενδοοικογενειακής βίας σε κάθε Αστυνομικό Τμήμα.
3. Σύμφωνα με το Γραφείο Χειρισμού Θεμάτων Πρόληψης/Καταπολέμησης της Βίας στην Οικογένεια και Κακοποίησης Ανηλίκων, τυγχάνει να μην υπάρχει πάντα και παντού γυναίκα αστυνομικός για λήψη κατάθεσης από τα θύματα. Τούτο δεν συνεπάγεται αυτόματα καταστρατήγηση της σχετικής νομοθεσίας. Συναφώς επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 9 του περί Βίας στην Οικογένεια (Πρόληψη και Προστασία Θυμάτων) Νόμου (Ν.119(I)/2000) όπως έχει τροποποιηθεί, η λήψη κατάθεσης από το θύμα θα λαμβάνεται από αστυνομικό του ίδιου φύλου, εκτός εάν ζητηθεί διαφορετικά από το θύμα ή τον οικογενειακό σύμβουλο στην περίπτωση που το θύμα είναι ανήλικο πρόσωπο.
4. Περαιτέρω, αξίζει να ληφθεί υπόψη το γεγονός ότι δεν είναι όλα τα θύματα γυναίκες.
5. Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιοσδήποτε πρόσθετες πληροφορίες κριθούν αναγκαίες.»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δε θα μπορούμε στο Κεφάλαιο Τέταρτο σήμερα.

Φτάσαμε στο τέλος της σημερινής συνεδρίας της Βουλής. Η επόμενη συνεδρία της Βουλής των Αντιπροσώπων ορίζεται για αύριο Παρασκευή, 4 Νοεμβρίου 2011, στις 9.30 το πρωί, με μοναδικό θέμα στην ημερήσια διάταξη «Το πόρισμα της μονομελούς ερευνητικής επιτροπής για τη διεξαγωγή έρευνας σχετικά με την έκρηξη που επισυνέβη την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2011 στη ναυτική βάση "Ευάγγελος Φλωράκης" στο Μαρί».

Κηρύσσω τη λήξη των εργασιών της σημερινής συνεδρίας της Βουλής.

(Ώρα λήξης: 12.15 μ.μ.)

**Παρόντες βουλευτές**

Αδάμου Αδάμος	Μαυρονικόλα Ρούλα
Βαρνάβα Γιώργος	Μέσης Χρίστος
Βότσης Άγγελος	Μιχαηλίδης Ανδρέας
Γαβριήλ Γιαννάκης	Νεοφύτου Αβέρωφ
Γεωργιάδης Χάρης	Νικολαΐδης Νίκος
Γεωργίου Γιώργος	Νικολάου Ιωνάς
Δαμιανού Άριστος	Παπαγεωργίου Πάμπος
Δημητρίου Μισιαούλη Στέλλα	Παπαδόπουλος Νικόλας
Ευαγόρου Σταύρος	Περδίκης Γιώργος
Ζαχαρίου Ζαχαρίας	Πιτσιλίδης Ανδρέας
Καρογιάν Μάριος	Σαμψών Σωτήρης
Κατσουρίδης Νίκος	Σαρίκας Φειδίας
Καυκαλιάς Αντρέας	Σταυριανός Πανίκκος
Κουκουμά Κούτρα Σκεύη	Στυλιανίδης Χρήστος

Κουλίας Ζαχαρίας	Συλλούρης Δημήτρης
Κουτσού Νίκος	Τζιοβάνης Χριστάκης
Κυριακίδου Αθηνά	Τορναρίτης Νίκος
Κωνσταντίνου Κώστας	Φακοντής Αντρέας
Κωνσταντίνου Νεόφυτος	Φυττής Σοφοκλής
Κώστα Κώστας	Χαραλαμπίδου Ειρήνη
Λαμάρης Γιάννος	Χατζηγιάννης Κυριάκος
Λουκαΐδης Γιώργος	Χριστοφόρου Λευτέρης

#### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Συζήτηση (Δ. Συλλούρης, Γ. Περδίκης, Α. Νεοφύτου, Ν. Παπαδόπουλος, Ν. Νικολαΐδης, Στ. Ευαγόρου) για το νομοσχέδιο «Ο περί Εγγύησης της Χρηματοδότησης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Κυρωτικός) Νόμος του 2011» και ψήφισή του σε νόμο (με αρ. 3).
2. Έκθεση για την πρόταση νόμου «Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2011», αγορεύσεις και συζήτηση (Δ. Συλλούρης, Στ. Ευαγόρου, Α. Νεοφύτου, Ν. Παπαδόπουλος, Ν. Νικολαΐδης, Γ. Περδίκης, Ζ. Κουλίας) και ψήφισή της σε νόμο (με αρ. 2).
3. Έκθεση για την πρόταση νόμου «Ο περί της Ενιαίας Διαχείρισης Υδάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2011», αγορεύσεις και συζήτηση (Κ. Χατζηγιάννης, Σ. Φυττής, Γ. Περδίκης, Γ. Γαβριήλ, Α. Βότσης, Ν. Νικολαΐδης, Ζ. Ζαχαρίου) και ψήφισή της σε νόμο.
4. Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων.
5. Ερωτήσεις βουλευτών:  
Μετατροπή της μονάδας αφαλάτωσης στην Πάφο από προσωρινή σε μόνιμη - Αύξηση της παραγωγής νερού από τις μονάδες αφαλάτωσης - Ερωτηματολόγιο της Στατιστικής Υπηρεσίας για την απογραφή του πληθυσμού - Παραχώρηση γης για κατασκευή μονάδας ανακύκλωσης αδρανών υλικών στην Πάφο - Επίσπευση της κατασκευής του αυτοκινητόδρομου Πέρα Χωριού Νήσου-Λευκωσίας και καταβολή φιλοδωρήματος - Ευρωπαϊκά κονδύλια για τη δημιουργία αποχετευτικών συστημάτων σε κοινότητες - Δημιουργία θεματικού πάρκου και ανάδειξη της μονής του Αγίου Σύλα στον Ύψωνα - Απαγόρευση της χρήσης της δισφαινόλης - Μείωση μισθολογικών κλιμάκων των νεοεισερχόμενων εκπαιδευτικών - Μετακίνηση παροχών ρεύματος και μετρητών σε κυβερνητικούς οικισμούς.
6. Απαντήσεις υπουργών στις ακόλουθες ερωτήσεις βουλευτών:  
Ανάγκη εξοικονόμησης ενέργειας στο σύστημα κλιματισμού των νέων κτιρίων της Αστυνομικής Διεύθυνσης Πόλης Χρυσοχούς - Απαγόρευση διενέργειας τηλεφωνικού εράνου από την Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου - Ο χειρισμός υποθέσεων με θύματα ενδοοικογενειακής βίας από την αστυνομία.